



Città di NARDO'
(Lecce)

**PIANO
GESTIONALE – FINANZIARIO - TARIFFA ANNO 2019**

**RELAZIONE
PIANO TARIFFA 2019**

GESTORE:
Ambito di Raccolta Ottimale – ARO 6/LE
Contratto Rep. n. 6241 del 22/03/2018

R.T.I.
(Bianco Igiene Ambientale Srl - Gial Plast Srl – Armando Muccio Srl)

MARZO 2019

Premessa

La presente relazione illustra tutti quegli aspetti relativi all'applicazione della Ta.Ri. (Tassa sui rifiuti) quale componente della I.U.C. diretta alla totale copertura dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti ex art. 1 commi dal 641 al 704 della Legge n. 147/2013 e successive modifiche e integrazioni. Il criterio utilizzato per la determinazione delle tariffe è il metodo normalizzato in conformità alle disposizioni contenute dal Regolamento comunale Ta.Ri. il quale fa riferimento al D.P.R. 158/99.

Tali aspetti sono:

- platea di utenza reale sulla base di quanto riscontrato in fase di gestione della Ta.Ri. nell'anno 2018;
- la percentuale di ripartizione delle entrate tra le diverse categorie di utenza Ud (Ud0 – Ud1) e Und;
- le tariffe medie praticate;
- sulla base di quanto disposto dal Regolamento Comunale Tassa sui Rifiuti (Ta.Ri.).

Sono fatte salve eventuali rettifiche ed integrazioni alla presente.

CATEGORIE UTENZA E N° UTENZE/CATEGORIA

Categorie di Utenza

Le categorie di utenza così come individuate nel D.P.R. 158/99 e negli artt. 15 e 16 del Regolamento Comunale Ta.Ri. in vigore sono le seguenti:

Ud – Utenza domestica

- Ud0 – Utenza domestica residenziale individuata come prima abitazione dove risiede un nucleo famiglia così come risulta presso l'Anagrafe dei residenti del Comune.
- Ud1 – Utenza domestica residenziale individuate come seconde abitazioni, o ad uso stagionale, saltuario, discontinuo, condotte da soggetti residenti e non residenti nel Comune, gli alloggi dei cittadini residenti all'estero (iscritti AIRE), gli alloggi a disposizione di enti diversi dalle persone fisiche occupati da soggetti non residenti; per tutte le Ud1 si assume, come numero degli occupanti, il numero di componenti pari a tre abitanti per famiglia.

Und – Utenza non domestica

- Und1 – Attività quali Musei, Biblioteche, Scuole, Università, Associazioni, Luoghi di Culto, Auditorium, Centri Sociali, asili nido, ludoteche, et..
- Und2 – Cinematografi, Teatri, Multisala. Sala Convegni et..
- Und3 – Autorimesse, parcheggi, depositi, magazzini senza alcuna vendita diretta.
- Und4 – Campeggi, distributori carburanti, aree autogrill, impianti sportivi; Parchi ed aree attrezzate (anche privati) aperti al pubblico; Area portuale inclusi ormeggi delle imbarcazioni, area aeroportuale, ferroviaria; Aree autogrill frequentate da viaggiatori, operatori, utenza et..
- Und5 – Stabilimenti Balneari.
- Und6 – Esposizioni, Autosaloni, Negozi di mobili.
- Und7 – Alberghi, hotel, residence, multiproprietà, agriturismo e affittacamere, con ristoranti e/o locali per somministrazione alimenti e bevande.
- Und8 - Alberghi, hotel, residence, multiproprietà, agriturismo e affittacamere, senza ristoranti e/o locali per somministrazione alimenti e bevande.
- Und9 – Case di cura e riposo, Caserme, Centri di prima accoglienza e Comunità terapeutiche, case famiglia.
- Und9.1 - Seminario vescovile
- Und10 – Ospedali.
- Und11 – Uffici, agenzie, studi professionali, palestre, centri di estetica, copisterie, istituti di ricerca, centri direzionali, centri elaborazione dati, laboratori medici.
- Und12 – Banche e Istituti di credito, Finanziarie, Tribunali.
- Und13 – Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e vendita di altri beni durevoli, casalinghi, articoli sportivi e similari, centri commerciali beni non alimentari, onoranze funebri.
- Und14 – Edicole, farmacie tabaccaio, plurilicenze, fotografi.
- Und15 – Negozi particolari, quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato, oggettistica e complementi di arredo.
- Und16 – Banchi di mercato beni durevoli, aree di mercato per beni durevoli, elementi di arredo, casalinghi et..
- Und17 – Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista, sartorie, lavanderie,

tintorie et..

- Und18 – Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, arredatore-decoratore, lavorazione cartapesta, ferro battuto, lavorazione vetro artistico, decorazione oggettistica, tipografie et..
- Und19 – Carrozzeria, autofficina, elettrauto, gommista, officina motori marini, officina motocicli e cicli, allestitori telai e motori, autolavaggio.
- Und20 – Attività industriali con capannoni di produzione nei vari settori (alimentare, caseifici, conserviero, trasformazioni alimenti e ciclo del freddo, manifatturiero abbigliamento, scarpe, calze, borse, et., beni di consumo, imballaggi, beni durevoli, impiantistica, materie prime, strutture e carpenterie, marmerie, trasformazione ed assemblaggio inerti, computer, energetico, telecomunicazioni, idraulico, et.), aziende agricole.
- Und21 – Attività artigianali di beni specifici nei vari settori (alimentare, caseificio, conserviero, trasformazione e commercializzazione alimenti e prodotto alimentari, ciclo del freddo, manifatturiero abbigliamento, scarpe, calze, borse, et., beni di consumo, imballaggi, beni durevoli, impiantistica, strutture e carpenterie, marmerie, trasformazione ed assemblaggio inerti, computer et.), aziende agricole.
- Und22 – ristoranti, trattorie, pizzerie, osterie, pub, self-service, locali per somministrazione alimenti e bevande.
- Und23 – Mense, birrerie, hamburgerie, mense aziendali, ospedaliere, caserme et., sagre con somministrazione alimenti e bevande, catering per eventi, banqueting, locali con somministrazione alimenti e bevande solo d’asporto.
- Und24 – Bar, caffè, pasticceria, gelateria, creperia, brasserie, enoteca, sala da tè, bar aziendali, o interni a strutture appartenenti ad altre categorie Und;
- Und25 – Supermercato, pane e paste, forno con vendita al dettaglio, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari.
- Und26 – Plurilicenze alimentari e/o miste.
- Und27 – Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio, vivai (solo area vendita e lavorazione prodotto).
- Und28 – Ipermercati di generi misti.
- Und29 – Banchi di mercato generi alimentari.
- Und30 – Discoteche, night clubs, disco-pubs, aree per concerti, feste et..

In caso di utenza non precisamente definita nel presente articolo si applica il principio dell’assimilabilità dell’attività alla categoria di utenza maggiormente rispondente.

PARAMETRI ED INDICI DI CALCOLO DELLE TARIFFE

Di seguito si riportano i parametri utilizzati per il calcolo delle tariffe relative all'anno 2019.

Numero di componenti per utenza Ud1: n° 3

Ripartizione delle entrate tariffarie derivanti dal rapporto tra la produttività presunta delle UD (kb) e UND (kd) rispetto al monte rifiuti totale:

- **Ud (Ud0 + Ud1) = 83,70%;**
- **Und = 16,30%**

Per le utenze domestiche sono stati determinati i coefficienti Kb di produttività nella misura media della tabella di riferimento del D.P.R. 158/99 non disponendo, allo stato, di dati riscontrabili direttamente sul territorio;

Coefficienti proporzionali di produttività per il calcolo della parte variabile delle tariffe per le utenze domestiche (Ud0 – Ud1):

Numero di componenti del nucleo familiare	Kb Coeff. Proporzionale di produttività
1	0,8
2	1,6
3	2,0
4	2,6
5	3,2
6 o più	3,7

Per le utenze non domestiche sono stati applicati coefficienti di produttività (Kc e kd) sia per la quota fissa che per quella variabile, in misura diversa, rispetto alle varie categorie, al fine di mantenere una omogeneità e una certa perequazione nel carico fiscale delle diverse tipologie. Questa scelta, imposta anche dalla mancanza di dati riscontrabili direttamente sul territorio, conferma sostanzialmente le scelte operate negli anni precedenti, ed ha lo scopo di attenuare eccessivi aumenti o diminuzioni tariffarie, nel rispetto dell'obbligo di procedere alla copertura integrale dei costi del servizio.

Coefficienti potenziali di produzione Kc per il calcolo della parte fissa delle tariffe per le utenze non domestiche (Und):

Cat - Tipo Attività	Kc Coefficiente potenziale di produzione
1 -Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,54
2 -Cinematografi e teatri	0,40
3 -Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,40
4 -Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,69
5 -Stabilimenti balneari	0,47
6 -Esposizioni, autosaloni	0,46
7 -Alberghi con ristorante	1,21
8 -Alberghi senza ristorante	0,97
9 -Case di cura e riposo	1,00
9.1 -Seminario vescovile	0,54
10 -Ospedale	1,15
11 -Uffici, agenzie, studi professionali	1,04
12 -Banche, istituti di credito	0,64
13 -Negozi di abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie, ferramenta ed altri beni durevoli	0,99
14 -Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,26
15 -Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0,74
16 -Banchi di mercato beni durevoli	1,43
17 -Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,35
18 -Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,91
19 -Carrozzerie, autofficine, elettrauto	1,15
20 -Attività industriali con capannoni di produzione	0,64
21 -Attività artigianali di produzione beni specifici	0,69
22 -Ristoranti, trattorie, pizzerie, pub	6,00
23 -Mense, birrerie, amburgherie, osterie	3,70
24 -Bar, caffè, pasticcerie	4,30
25 -Supermercati, pane e pasta, macellerie, salumi e formaggi, generi alimentari	2,00
26 -Plurilicenze alimentari e/o miste	2,01
27 -Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	7,83
28 -Ipermercati di generi misti	2,19
29 -Banchi di mercato alimentari	5,80
30 -Discoteche, night club	1,34

Coefficienti di produzione Kd in Kg/(mq x anno) per il calcolo della parte variabile delle tariffe per le utenze non domestiche (Und):

Cat - Tipo Attività	Kd Coefficiente di produzione [Kg/mq x anno]
1 -Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	5,50
2 -Cinematografi e teatri	4,12
3 -Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	3,90
4 -Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	6,55
5 -Stabilimenti balneari	5,20
6 -Esposizioni, autosaloni	5,04
7 -Alberghi con ristorante	11,00
8 -Alberghi senza ristorante	9,00
9 -Case di cura e riposo	9,62
9.1 – Seminario vescovile	4,74
10 -Ospedale	12,60
11 -Uffici, agenzie, studi professionali	10,30
12 -Banche, istituti di credito	6,93
13 -Negozi di abbigliamento, calzature, librerie, cartolerie, ferramenta ed altri beni durevoli	9,90
14 -Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	13,22
15 -Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	8,00
16 -Banchi di mercato beni durevoli	14,69
17 -Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	13,21
18 -Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	9,11
19 -Carrozzerie, autofficine, elettrauto	12,10
20 -Attività industriali con capannoni di produzione	8,25
21 -Attività artigianali di produzione beni specifici	8,11
22 -Ristoranti, trattorie, pizzerie, pub	66,00
23 -Mense, birrerie, amburgherie, osterie	43,50
24 -Bar, caffè, pasticcerie	48,00
25 -Supermercati, pane e pasta, macellerie, salumi e formaggi, generi alimentari	21,50
26 -Plurilicenze alimentari e/o miste	21,55
27 -Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	63,00
28 -Ipermercati di generi misti	14,53
29 -Banchi di mercato alimentari	29,50
30 -Discoteche, night club	14,00

QUOTE TARIFFARIE

Di seguito sono esposti i risultati dei calcoli relativi alle tariffe medie da praticare sull'utenza in base al piano finanziario 2019.

Si ritiene opportuno confermare le percentuali di ripartizione degli anni precedenti tra TF e TV.

Pertanto, l'ipotesi di calcolo sulla base del quale sono stati determinati i parametri Q_{uf} , Q_{uv} , Cu (Ud), Q_{apf} , Cu (Und), è la seguente:

Costo servizio = € **9.778.936,54** compreso FCDE e Tributo Provinciale;

- Grado di copertura con emissione ruolo ordinario = **81,5931%**;
 - Carico utenza emissione ruolo ordinario= € **7.978.936,14** compreso FCDE e Tributo Provinciale:
 - **TF** = pari al 37% - arrotondato all'unità intera- del costo del servizio;
 - **TV** = pari al 63% - arrotondato all'unità intera - del costo del servizio.
- Copertura Sbilancio Finanziario con Contributo MIUR (*ex art. 33bis L. 31/2008*) = € **23.461,09**
- Copertura Sbilancio con accertamento recupero evasione Tari e ruoli suppletivi = € **1.776.539,31**
- Riduzioni Tariffa:
 - No (0%) sulle utenze Ud1 (stagionali, a disposizione, uso saltuario, ecc);
 - 30% sulla parte variabile delle utenze Ud1 AIRE (emigranti);
 - 50% Und attività stagionali risultanti dalle autorizzazioni amministrative.
 - 10% delle utenze ubicate nelle zone site nel perimetro dell'area extraurbana con servizio ritiro frazione organica non attivo ma dotate di compostiera fornita dal gestore;
 - 10% sulla parte variabile delle utenze domestiche site nel perimetro dell'area urbana con servizio ritiro frazione organica attivo ma dotate di compostiera richiesta al gestore e previa presentazione annuale dell'istanza di riduzione Tari;
 - 50% Und centro storico: attività commerciali e artigianali, nonché le associazioni, agenzie e studi professionali, con sede all'interno del borgo antico.

ANNOTAZIONI

Sulla scorta degli incontri tenutisi con codesta Amministrazione, contribuiscono alla copertura del costo del servizio 2019, oltre alle entrate derivanti da Ruolo ordinario, anche altre entrate specificate nella seguente tabella:

Città di NARDO' (Lecce) - Piano Finanziario ex art. 8 d.P.R. 158/99	
Determinazione delle Coperture del Fabbisogno Finanziario	
Servizi a Tariffa Anno 2019 - TRIB. PROV.LE 5% COMPRESO	
Costo del Servizio - Piano Finanziario 2019 (Fabbisogno Gestione Corrente + Fabbisogno per Investimenti)	€ 9.047.654,15
Residuo sbilancio finanziario 2018	€ 731.282,39
Totale costo del Servizio 2019	€ 9.778.936,54
Copertura del costo dei servizi da entrate Ruolo ordinario	€ 7.978.936,14
Percentuale di Copertura del costo dei servizi da entrate Ruolo ordinario	81,5931%
Sbilancio Finanziario Complessivo	€ 1.800.000,40
Copertura Sbilancio Finanziario con contributo MIUR (ex art.33bis L.31/2008)	€ 23.461,09
Copertura Sbilancio con accertamento recupero evasione Tari e Ruoli suppletivi	€ 1.776.539,31
Saldo Complessivo	€ -

E' assicurata la copertura totale del costo dei servizi 2019 di €. 9.778.936,54 salvo arrotondamenti all'unità di euro ex art. 1 comma 162 Legge n. 296/06 e dal numero massimo consentito di inserimento di cifre decimali delle tariffe unitarie nel software gestionale in uso da codesto Comune.

SUDDIVISIONE TARIFFARIA 2019

Parte di tariffa	Entrate da Ruolo ordinario 2019[€/anno] Netto Trib. Prov.le	% Costi Ud	% Costi Und	Entrate Tari Ud [€/anno] Netto Trib. Prov.le	Entrate Tari Und [€/anno] Netto Trib. Prov.le	TOTALE ENTRATE TARI [€/anno] Netto Trib. Prov.le	TOTALE ENTRATE TARI 2019 [€/anno] Incluso Tributo Provinciale - Ruolo Ordinario
TF	2.811.625,12	83,70%	16,30%	2.353.330,22	458.294,89	2.811.625,12	2.952.206,37
TV	4.787.361,68	83,70%	16,30%	4.007.021,73	780.339,95	4.787.361,68	5.026.729,77
	7.598.986,80			6.360.351,95	1.238.634,85	7.598.986,80	7.978.936,14

Ud0 – Ud1
Utenze domestiche residenziali e non residenziali

Tabelle dei coefficienti di produttività e di calcolo adottati

Tabella 1	
Numero Componenti Nucleo Familiare	Ka Utilizzato
1	0,81
2	0,94
3	1,02
4	1,09
5	1,10
6 o più	1,06

Tabella 2			
Numero Componenti Nucleo Familiare	Kb min	Kb med Utilizzato	Kb max
1	0,60	0,80	1,00
2	1,40	1,60	1,80
3	1,80	2,00	2,30
4	2,20	2,60	3,00
5	2,90	3,20	3,60
6 o più	3,40	3,70	4,10

UTENZE DOMESTICHE				
Numero Componenti	PARTE FISSA		PARTE VARIABILE	
	Coefficiente applicato (ab. >5000, area sud) Ka	Quota unitaria parte fissa (€/mq)	Coefficiente applicato (ab. >5000, area sud) Kb	Quota unitaria parte variabile (€/nucleo fam.)
1 persona	0,81	€ 0,9400	0,80	€ 86,100
2 persone	0,94	€ 1,0900	1,60	€ 172,200
3 persone	1,02	€ 1,1900	2,00	€ 215,240
4 persone	1,09	€ 1,2700	2,60	€ 279,820
5 persone	1,10	€ 1,2800	3,20	€ 344,390
6 o + persone	1,06	€ 1,2300	3,70	€ 398,200

Quf (quota unitaria parte fissa) = **1,163 €/m²**

Quv (quota unitaria parte variabile) = **107,622 Kg/Utenza**

Totale utenze domestiche: 21.163

Totale superficie utenze domestiche: 2.092.543,40 m²

TASSA SUI RIFIUTI - TARI = (**Parte Fissa** + **Parte Variabile**) ± (*Eventuali recuperi anni precedenti*)

dove

Parte Fissa = $Q_{uf} \cdot S \cdot K_a(n)$

*dove S = superficie mq e $K_a(n)$ preso dalla tabella 1 in base al numero dei componenti famiglia (n).
Per le utenze domestiche non residenziali il numero di componenti è stato fissato a 3.*

Parte Variabile = $Q_{uv} \cdot K_b(n)$

*dove $K_b(n)$ preso dalla tabella 2 (colonna K_b medio) in base al numero dei componenti famiglia (n).
Per le utenze domestiche non residenziali il numero di componenti è stato fissato a 3.*

TARI 2019 - UTENZE DOMESTICHE Euro/Anno - Netto Trib. Provinciale										
Esempi Superficie [mq]/Calcolo su base annua										
N° Componenti Nucleo Famiglia	50	80	100	120	150	180	200	Superficie media	Tariffa Superficie media	
1	€ 47,00	€ 75,20	€ 94,00	€ 112,80	€ 141,00	€ 169,20	€ 188,00	97	€ 91,16	Quota Fissa TF
	€ 86,10	€ 86,10	€ 86,10	€ 86,10	€ 86,10	€ 86,10	€ 86,10		€ 86,10	Quota Variabile TV
	€ 133,10	€ 161,30	€ 180,10	€ 198,90	€ 227,10	€ 255,30	€ 274,10		€ 177,26	Tariffa Totale T
2	€ 54,50	€ 87,20	€ 109,00	€ 130,80	€ 163,50	€ 196,20	€ 218,00	115	€ 124,90	Quota Fissa TF
	€ 172,20	€ 172,20	€ 172,20	€ 172,20	€ 172,20	€ 172,20	€ 172,20		€ 172,20	Quota Variabile TV
	€ 226,70	€ 259,40	€ 281,20	€ 303,00	€ 335,70	€ 368,40	€ 390,20		€ 297,10	Tariffa Totale T
3	€ 59,50	€ 95,20	€ 119,00	€ 142,80	€ 178,50	€ 214,20	€ 238,00	90	€ 107,65	Quota Fissa TF
	€ 215,24	€ 215,24	€ 215,24	€ 215,24	€ 215,24	€ 215,24	€ 215,24		€ 215,24	Quota Variabile TV
	€ 274,74	€ 310,44	€ 334,24	€ 358,04	€ 393,74	€ 429,44	€ 453,24		€ 322,89	Tariffa Totale T
4	€ 63,50	€ 101,60	€ 127,00	€ 152,40	€ 190,50	€ 228,60	€ 254,00	115	€ 145,61	Quota Fissa TF
	€ 279,82	€ 279,82	€ 279,82	€ 279,82	€ 279,82	€ 279,82	€ 279,82		€ 279,82	Quota Variabile TV
	€ 343,32	€ 381,42	€ 406,82	€ 432,22	€ 470,32	€ 508,42	€ 533,82		€ 425,43	Tariffa Totale T
5	€ 64,00	€ 102,40	€ 128,00	€ 153,60	€ 192,00	€ 230,40	€ 256,00	116	€ 148,59	Quota Fissa TF
	€ 344,39	€ 344,39	€ 344,39	€ 344,39	€ 344,39	€ 344,39	€ 344,39		€ 344,39	Quota Variabile TV
	€ 408,39	€ 446,79	€ 472,39	€ 497,99	€ 536,39	€ 574,79	€ 600,39		€ 492,98	Tariffa Totale T
6 o più	€ 61,50	€ 98,40	€ 123,00	€ 147,60	€ 184,50	€ 221,40	€ 246,00	122	€ 150,58	Quota Fissa TF
	€ 398,20	€ 398,20	€ 398,20	€ 398,20	€ 398,20	€ 398,20	€ 398,20		€ 398,20	Quota Variabile TV
	€ 459,70	€ 496,60	€ 521,20	€ 545,80	€ 582,70	€ 619,60	€ 644,20		€ 548,78	Tariffa Totale T

CONFRONTO 2019 - 2018 TARI UTENZE DOMESTICHE Euro/Anno - Netto Trib. Provinciale										
Esempio Superficie [mq]/Calcolo su base annua										
N° Componenti Nucleo Famiglia	50	80	100	120	150	180	200	Superficie media	Tariffa Superficie media	
1	117,00	141,90	158,50	175,10	200,00	224,90	241,50	97	155,99	TARI 2018
	133,10	161,30	180,10	198,90	227,10	255,30	274,10		177,26	TARI 2019
	13,76%	13,67%	13,63%	13,59%	13,55%	13,52%	13,50%		13,63%	Differenza % 2019-2018
2	199,01	227,81	247,01	266,21	295,01	323,81	343,01	115	261,01	TARI 2018
	226,70	259,40	281,20	303,00	335,70	368,40	390,20		297,10	TARI 2019
	13,91%	13,87%	13,84%	13,82%	13,79%	13,77%	13,76%		13,83%	Differenza % 2019-2018
3	240,76	271,96	292,76	313,56	344,76	375,96	396,76	90	282,84	TARI 2018
	274,74	310,44	334,24	358,04	393,74	429,44	453,24		322,89	TARI 2019
	14,11%	14,15%	14,17%	14,19%	14,21%	14,22%	14,24%		14,16%	Differenza % 2019-2018
4	300,89	334,19	356,39	378,59	411,89	445,19	467,39	115	372,65	TARI 2018
	343,32	381,42	406,82	432,22	470,32	508,42	533,82		425,43	TARI 2019
	14,10%	14,13%	14,15%	14,17%	14,19%	14,20%	14,21%		14,16%	Differenza % 2019-2018
5	358,02	391,62	414,02	436,42	470,02	503,62	526,02	116	432,04	TARI 2018
	408,39	446,79	472,39	497,99	536,39	574,79	600,39		492,98	TARI 2019
	14,07%	14,09%	14,10%	14,11%	14,12%	14,13%	14,14%		14,11%	Differenza % 2019-2018
6+	403,21	435,61	457,21	478,81	511,21	543,61	565,21	122	481,43	TARI 2018
	459,70	496,60	521,20	545,80	582,70	619,60	644,20		548,78	TARI 2019
	14,01%	14,00%	14,00%	13,99%	13,98%	13,98%	13,98%		13,99%	Differenza % 2019-2018
								Media	13,98%	

**Und
Utenze non domestiche**

Tabella dei coefficienti di produttività e di calcolo adottati

Utenze Non Domestiche			
Cat	Descrizione	Kd (ap)	Kc (ap)
0	Nessuna categoria	0	0
1	Musei, biblioteche, scuole, associaz., luoghi di culto	5,5	0,54
2	Cinematografi e Teatri	4,12	0,4
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	3,9	0,4
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	6,55	0,69
5	Stabilimenti Balneari	5,2	0,47
6	Esposizioni, autosaloni	5,04	0,46
7	Alberghi con ristorante	11	1,21
8	Alberghi senza ristorante	9	0,97
9	Case di cura e riposo	9,62	1
9.1	Seminario vescovile	4,74	0,54
10	Ospedale	12,6	1,15
11	Uffici, agenzie, studi professionali	10,3	1,04
12	Banche - Istituti di credito	6,93	0,64
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta ed altri beni durevoli	9,9	0,99
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	13,22	1,26
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato.	8	0,74
16	Banchi di mercato beni durevoli.	14,69	1,43
17	Attività artigianali tipo botteghe : parrucchiere, barbiere, estetista.	13,21	1,35
18	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, fabbro, elettricista.	9,11	0,91
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto.	12,1	1,15
20	Attività industriali con capannoni di produzione.	8,25	0,64
21	Attività artigianali di produzione beni specifici.	8,11	0,69
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	66	6
23	Mense, birrerie, amburgherie.	43,5	3,7
24	Bar, caffè, pasticceria.	48	4,3
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari.	21,5	2
26	Plurilicenze alimentari e/o miste.	21,55	2,01
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio.	63	7,83
28	Ipermercati di generi misti.	14,53	2,19
29	Banchi di mercato alimentari	29,5	5,8
30	Discoteche, night club.	14	1,34

Qapf (quota unitaria parte fissa) = **1,345 €/m²**

Cu (costo unitario) = **0,228 €/Kg**

Totale utenze non domestiche: 1.962

Totale superficie utenze non domestiche: 320.484,00 m²

TARIFFE UND UNITARIE

Categorie di Utenza - Und		Kc/Kd	€/mq
Musei, biblioteche, scuole, associaz., luoghi di culto	1	0,54	0,73
		5,50	1,25
		T totale	1,98
Cinematografi e Teatri	2	0,40	0,54
		4,12	0,94
		T totale	1,48
Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	3	0,40	0,54
		3,90	0,89
		T totale	1,43
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	4	0,69	0,93
		6,55	1,49
		T totale	2,42
Stabilimenti Balneari	5	0,47	0,63
		5,20	1,19
		T totale	1,82
Esposizioni, autosaloni	6	0,46	0,62
		5,04	1,15
		T totale	1,77
Alberghi con ristorante	7	1,21	1,63
		11,00	2,51
		T totale	4,14
Alberghi senza ristorante	8	0,97	1,30
		9,00	2,05
		T totale	3,35
Case di cura e riposo	9	1,00	1,35
		9,62	2,19
		T totale	3,54
Seminario vescovile	9.1	0,54	0,73
		4,74	1,08
		T totale	1,81
Ospedale	10	1,15	1,55
		12,60	2,87
		T totale	4,42
Uffici, agenzie, studi professionali	11	1,04	1,40
		10,30	2,35
		T totale	3,75
Banche - Istituti di credito	12	0,64	0,86
		6,93	1,58
		T totale	2,44
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta ed altri beni durevoli	13	0,99	1,33
		9,90	2,26

		T totale	3,59
Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	14	1,26	1,69
		13,22	3,01
		T totale	4,70
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato.	15	0,74	1,00
		8,00	1,82
		T totale	2,82
Banchi di mercato beni durevoli	16	1,43	1,92
		14,69	3,35
		T totale	5,27
Attività artigiane tipo botteghe : parrucchiere, barbiere, estetista.	17	1,35	1,82
		13,21	3,01
		T totale	4,83
Attività artigiane tipo botteghe : falegname, idraulico, fabbro, elettricista.	18	0,91	1,22
		9,11	2,08
		T totale	3,30
Carrozzeria, autofficina, elettrauto.	19	1,15	1,55
		12,10	2,76
		T totale	4,31
Attività industriali con capannoni di produzione.	20	0,64	0,86
		8,25	1,88
		T totale	2,74
Attività artigianali di produzione beni specifici.	21	0,69	0,93
		8,11	1,85
		T totale	2,78
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	22	6,00	8,07
		66,00	15,05
		T totale	23,12
Mense, birrerie, amburgherie.	23	3,70	4,98
		43,50	9,92
		T totale	14,90
Bar, caffè, pasticceria.	24	4,30	5,78
		48,00	10,94
		T totale	16,72
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari.	25	2,00	2,69
		21,50	4,90
		T totale	7,59
Plurilicenze alimentari e/o miste.	26	2,01	2,70
		21,55	4,91
		T totale	7,61
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio.	27	7,83	10,53
		63,00	14,36
		T totale	24,89
Ipermercati di generi misti.	28	2,19	2,95
		14,53	3,31

		T totale	6,26
Banchi di mercato alimentari	29	5,80	7,80
		29,50	6,73
		T totale	14,53
Discoteche, night club.	30	1,34	1,80
		14,00	3,19
		T totale	4,99

TASSA SUI RIFIUTI - TARI (Parte Fissa + Parte Variabile) ± (Eventuali recuperi anni precedenti)

dove

Parte Fissa = $Q_{apf} \cdot S_{ap} \cdot K_c(ap)$

S_{tot}(ap) = *superfici totali dei locali ove si svolge l'attività;*

K_c(ap) = *coefficiente potenziale di produzione che tiene conto della quantità potenziale di rifiuto connessa alla tipologia di attività, come definito dalle tabelle del D.P.R. 158/1999.*

Parte Variabile = $C_u \cdot S_{ap}(ap) \cdot K_d(ap)$

S_{ap} = *superfici totali dei locali dove si svolge l'attività;*

K_d(ap) = *coefficiente potenziale di produzione (in kg/mq x anno) che tiene conto delle quantità di rifiuto minima e massima connessa alla tipologia di attività (i valori sono forniti dalle tabelle 4a e 4b dell'allegato 1 al D.P.R. 158/1999).*

CONFRONTO TARI 2019- 2018 Und (€/Anno) - Kc e Kd calcolo - Netto Trib. Provinciale										
Codice	Categoria Utente	Superficie singola attività - Und [mq]								Anno
		1	100	150	150	200	300	400	500	
1	Musei, biblioteche, scuole, associaz., luoghi di culto	1,74	174,00	261,00	261,00	348,00	522,00	696,00	870,00	Tariffa Anno 2018
		1,98	198,00	297,00	297,00	396,00	594,00	792,00	990,00	Tariffa Anno 2019
		13,79%	13,79%	13,79%	13,79%	13,79%	13,79%	13,79%	13,79%	Diff. % 2019-2018
2	Cinematografi e Teatri	1,29	129,00	193,50	193,50	258,00	387,00	516,00	645,00	Tariffa Anno 2018
		1,48	148,00	222,00	222,00	296,00	444,00	592,00	740,00	Tariffa Anno 2019
		14,73%	14,73%	14,73%	14,73%	14,73%	14,73%	14,73%	14,73%	Diff. % 2019-2018
3	Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	1,25	125,00	187,50	187,50	250,00	375,00	500,00	625,00	Tariffa Anno 2018
		1,43	143,00	214,50	214,50	286,00	429,00	572,00	715,00	Tariffa Anno 2019
		14,40%	14,40%	14,40%	14,40%	14,40%	14,40%	14,40%	14,40%	Diff. % 2019-2018
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	2,12	212,00	318,00	318,00	424,00	636,00	848,00	1.060,00	Tariffa Anno 2018
		2,42	242,00	363,00	363,00	484,00	726,00	968,00	1.210,00	Tariffa Anno 2019
		14,15%	14,15%	14,15%	14,15%	14,15%	14,15%	14,15%	14,15%	Diff. % 2019-2018
5	Stabilimenti Balneari	1,59	159,00	238,50	238,50	318,00	477,00	636,00	795,00	Tariffa Anno 2018
		1,82	182,00	273,00	273,00	364,00	546,00	728,00	910,00	Tariffa Anno 2019
		14,47%	14,47%	14,47%	14,47%	14,47%	14,47%	14,47%	14,47%	Diff. % 2019-2018
6	Esposizioni, autosaloni	1,55	155,00	232,50	232,50	310,00	465,00	620,00	775,00	Tariffa Anno 2018
		1,77	177,00	265,50	265,50	354,00	531,00	708,00	885,00	Tariffa Anno 2019
		14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	Diff. % 2019-2018
7	Alberghi con ristorante	3,63	363,00	544,50	544,50	726,00	1.089,00	1.452,00	1.815,00	Tariffa Anno 2018
		4,14	414,00	621,00	621,00	828,00	1.242,00	1.656,00	2.070,00	Tariffa Anno 2019
		14,05%	14,05%	14,05%	14,05%	14,05%	14,05%	14,05%	14,05%	Diff. % 2019-2018
8	Alberghi senza ristorante	2,94	294,00	441,00	441,00	588,00	882,00	1.176,00	1.470,00	Tariffa Anno 2018
		3,35	335,00	502,50	502,50	670,00	1.005,00	1.340,00	1.675,00	Tariffa Anno 2019
		13,95%	13,95%	13,95%	13,95%	13,95%	13,95%	13,95%	13,95%	Diff. % 2019-2018
9	Case di cura e riposo	3,10	310,00	465,00	465,00	620,00	930,00	1.240,00	1.550,00	Tariffa Anno 2018
		3,54	354,00	531,00	531,00	708,00	1.062,00	1.416,00	1.770,00	Tariffa Anno 2019
		14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	Diff. % 2019-2018
10	Ospedale	3,88	388,00	582,00	582,00	776,00	1.164,00	1.552,00	1.940,00	Tariffa Anno 2018
		4,42	442,00	663,00	663,00	884,00	1.326,00	1.768,00	2.210,00	Tariffa Anno 2019
		13,92%	13,92%	13,92%	13,92%	13,92%	13,92%	13,92%	13,92%	Diff. % 2019-2018
11	Uffici, agenzie, studi professionali	3,29	329,00	493,50	493,50	658,00	987,00	1.316,00	1.645,00	Tariffa Anno 2018
		3,75	375,00	562,50	562,50	750,00	1.125,00	1.500,00	1.875,00	Tariffa Anno 2019
		13,98%	13,98%	13,98%	13,98%	13,98%	13,98%	13,98%	13,98%	Diff. % 2019-2018
12	Banche - Istituti di credito	2,15	215,00	322,50	322,50	430,00	645,00	860,00	1.075,00	Tariffa Anno 2018
		2,44	244,00	366,00	366,00	488,00	732,00	976,00	1.220,00	Tariffa Anno 2019
		13,49%	13,49%	13,49%	13,49%	13,49%	13,49%	13,49%	13,49%	Diff. % 2019-2018
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta ed altri beni durevoli	3,15	315,00	472,50	472,50	630,00	945,00	1.260,00	1.575,00	Tariffa Anno 2018
		3,59	359,00	538,50	538,50	718,00	1.077,00	1.436,00	1.795,00	Tariffa Anno 2019
		13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	Diff. % 2019-2018
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	4,13	413,00	619,50	619,50	826,00	1.239,00	1.652,00	2.065,00	Tariffa Anno 2018
		4,70	470,00	705,00	705,00	940,00	1.410,00	1.880,00	2.350,00	Tariffa Anno 2019
		13,80%	13,80%	13,80%	13,80%	13,80%	13,80%	13,80%	13,80%	Diff. % 2019-2018
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato.	2,47	247,00	370,50	370,50	494,00	741,00	988,00	1.235,00	Tariffa Anno 2018
		2,82	282,00	423,00	423,00	564,00	846,00	1.128,00	1.410,00	Tariffa Anno 2019
		14,17%	14,17%	14,17%	14,17%	14,17%	14,17%	14,17%	14,17%	Diff. % 2019-2018
16	Banchi di mercato beni durevoli.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Tariffa Anno 2018
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Tariffa Anno 2019
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	Diff. % 2019-2018
17	Attività artigianali tipo botteghe : parrucchiere, barbieri, estetista.	4,23	423,00	634,50	634,50	846,00	1.269,00	1.692,00	2.115,00	Tariffa Anno 2018
		4,83	483,00	724,50	724,50	966,00	1.449,00	1.932,00	2.415,00	Tariffa Anno 2019
		14,18%	14,18%	14,18%	14,18%	14,18%	14,18%	14,18%	14,18%	Diff. % 2019-2018
18	Attività artigianali tipo botteghe : falegname, idraulico, fabbro, elettricista.	2,89	289,00	433,50	433,50	578,00	867,00	1.156,00	1.445,00	Tariffa Anno 2018
		3,30	330,00	495,00	495,00	660,00	990,00	1.320,00	1.650,00	Tariffa Anno 2019
		14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	14,19%	Diff. % 2019-2018
19	Carrozeria, autofficina, elettrauto.	3,78	378,00	567,00	567,00	756,00	1.134,00	1.512,00	1.890,00	Tariffa Anno 2018
		4,31	431,00	646,50	646,50	862,00	1.293,00	1.724,00	2.155,00	Tariffa Anno 2019
		14,02%	14,02%	14,02%	14,02%	14,02%	14,02%	14,02%	14,02%	Diff. % 2019-2018
20	Attività industriali con capannoni di produzione.	2,41	241,00	361,50	361,50	482,00	723,00	964,00	1.205,00	Tariffa Anno 2018
		2,74	274,00	411,00	411,00	548,00	822,00	1.096,00	1.370,00	Tariffa Anno 2019
		13,69%	13,69%	13,69%	13,69%	13,69%	13,69%	13,69%	13,69%	Diff. % 2019-2018
21	Attività artigianali di produzione beni specifici.	2,43	243,00	364,50	364,50	486,00	729,00	972,00	1.215,00	Tariffa Anno 2018
		2,78	278,00	417,00	417,00	556,00	834,00	1.112,00	1.390,00	Tariffa Anno 2019
		14,40%	14,40%	14,40%	14,40%	14,40%	14,40%	14,40%	14,40%	Diff. % 2019-2018
22	Ristoranti, trattorie, pizzerie, pub	20,28	2.028,00	3.042,00	3.042,00	4.056,00	6.084,00	8.112,00	10.140,00	Tariffa Anno 2018
		23,12	2.312,00	3.468,00	3.468,00	4.624,00	6.936,00	9.248,00	11.560,00	Tariffa Anno 2019
		14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	Diff. % 2019-2018
23	Mense, birrerie, amburgherie, osterie.	13,07	1.307,00	1.960,50	1.960,50	2.614,00	3.921,00	5.228,00	6.535,00	Tariffa Anno 2018
		14,90	1.490,00	2.235,00	2.235,00	2.980,00	4.470,00	5.960,00	7.450,00	Tariffa Anno 2019
		14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	14,00%	Diff. % 2019-2018
24	Bar, caffè, pasticceria.	14,67	1.467,00	2.200,50	2.200,50	2.934,00	4.401,00	5.868,00	7.335,00	Tariffa Anno 2018
		16,72	1.672,00	2.508,00	2.508,00	3.344,00	5.016,00	6.688,00	8.360,00	Tariffa Anno 2019
		13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	Diff. % 2019-2018
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari.	6,66	666,00	999,00	999,00	1.332,00	1.998,00	2.664,00	3.330,00	Tariffa Anno 2018
		7,59	759,00	1.138,50	1.138,50	1.518,00	2.277,00	3.036,00	3.795,00	Tariffa Anno 2019
		13,96%	13,96%	13,96%	13,96%	13,96%	13,96%	13,96%	13,96%	Diff. % 2019-2018
26	Plurilicenze alimentari e/o miste.	6,68	668,00	1.002,00	1.002,00	1.336,00	2.004,00	2.672,00	3.340,00	Tariffa Anno 2018
		7,61	761,00	1.141,50	1.141,50	1.522,00	2.283,00	3.044,00	3.805,00	Tariffa Anno 2019
		13,92%	13,92%	13,92%	13,92%	13,92%	13,92%	13,92%	13,92%	Diff. % 2019-2018
27	Ortofrutta, peschierie, fiori e piante, pizza al taglio.	21,84	2.184,00	3.276,00	3.276,00	4.368,00	6.552,00	8.736,00	10.920,00	Tariffa Anno 2018
		24,89	2.489,00	3.733,50	3.733,50	4.978,00	7.467,00	9.956,00	12.445,00	Tariffa Anno 2019
		13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	13,97%	Diff. % 2019-2018
28	Ipermercati di generi misti.	5,49	549,00	823,50	823,50	1.098,00	1.647,00	2.196,00	2.745,00	Tariffa Anno 2018
		6,26	626,00	939,00	939,00	1.252,00	1.878,00	2.504,00	3.130,00	Tariffa Anno 2019
		14,03%	14,03%	14,03%	14,03%	14,03%	14,03%	14,03%	14,03%	Diff. % 2019-2018
29	Banchi di mercato alimentari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Tariffa Anno 2018
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Tariffa Anno 2019
		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	Diff. % 2019-2018
30	Discoteche, night club.	4,38	438,00	657,00	657,00	876,00	1.314,00	1.752,00	2.190,00	Tariffa Anno 2018
		4,99	499,00	748,50	748,50	998,00	1.497,00	1.996,00	2.495,00	Tariffa Anno 2019
		13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	13,93%	Diff. % 2019-2018