



COMUNE DI SAN GAVINO MONREALE

(Provincia del Sud Sardegna)

Via Trento, 2 - 09037 S. Gavino M.le

UFFICIO TRIBUTI

Spazio riservato all'Ufficio Protocollo

Codice Fiscale 82001790920
Partita IVA 00611440926

Telefono 070 937491
Fax 070 9375013

P.E.C. protocollo.sangavino@pec.comunas.it
Sito Web www.comune.sangavinomonreale.vs.it

TARI - TASSA RIFIUTI DENUNCIA DEI LOCALI ED AREE TASSABILI UTENZE DOMESTICHE

(Legge 27 dicembre 2013, n. 147 – Art. 1 - comma 639 e successivi)

Dati del contribuente				
Cognome e nome/Denominazione sociale				
Comune di nascita (o stato estero)		Data di nascita	Codice Fiscale/Partita IVA	
Domicilio fiscale o sede legale (Via, Piazza, civico)			Comune di residenza	Provincia C.A.P.
Tel./fax		Indirizzo e-mail/PEC		

Ai fini della Tassa Rifiuti, per l'immobile sotto specificato

DICHIARA

Data di decorrenza	Motivo della dichiarazione	
(Inizio o cessazione utilizzo dell'immobile) / / gg/mm/aaaa	<input type="checkbox"/> INIZIO OCCUPAZIONE	<input type="checkbox"/> ACQUISTO/LOCAZIONE <input type="checkbox"/> SUBENTRO <input type="checkbox"/> ALTRO _____
	<input type="checkbox"/> VARIAZIONE	<input type="checkbox"/> TRASFERIMENTO DA VIA _____ <input type="checkbox"/> AUMENTO/DIMINUIZIONE SUPERFICIE
	<input type="checkbox"/> CESSAZIONE	<input type="checkbox"/> VENDITA <input type="checkbox"/> IMMOBILE PRIVO DI UTENZE <input type="checkbox"/> ALTRO _____

DATI DELL'IMMOBILE							
Ubicazione							
Via/Piazza/Località				N° civ.	scala	piano	interno
Proprietario (compilare solo se diverso dal contribuente)							
Cognome e nome/Denominazione sociale				Codice Fiscale/Partita IVA			
Intestatario precedente (compilare obbligatoriamente in caso di subentro o di cessazione)							
Cognome e nome/Denominazione sociale				Codice Fiscale/Partita IVA			
Identificativi catastali							
Foglio	Mappale	Sub.	Cat.	Destinazione d'uso	Mq.		
Foglio	Mappale	Sub.	Cat.	Destinazione d'uso			
SUPERFICIE TASSABILE COMPLESSIVA (Superficie calpestabile dell'immobile)					MQ.		

Titolo della occupazione/detenzione	Destinazione	In assenza dei dati catastali
<input type="checkbox"/> PROPRIETA'	<input type="checkbox"/> USO ABITATIVO	<input type="checkbox"/> IMMOBILE NON ISCRITTO IN CATASTO
<input type="checkbox"/> LOCAZIONE	<input type="checkbox"/> IMMOBILE LOCATO	<input type="checkbox"/> IMMOBILE NON ISCRIVIBILE IN CATASTO
<input type="checkbox"/> USUFRUTTO	<input type="checkbox"/> A DISPOSIZIONE	
<input type="checkbox"/> ALTRO DIRITTO REALE	<input type="checkbox"/> ALTRI USI	

Nuclei familiari residenti	
<input type="checkbox"/>	SOLO QUELLO DEL DICHIARANTE
<input type="checkbox"/>	ANCHE IL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. _____

Dati degli occupanti l'immobile non residenti (se presenti)		
Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Codice fiscale

ESENZIONI/RIDUZIONI/AGEVOLAZIONI (Condizioni particolari per l'applicazione delle riduzioni della tassa)	
<input type="checkbox"/>	Abitazione con unico occupante
<input type="checkbox"/>	Abitazione tenuta a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo, non superiore a 183 giorni nell'anno solare
<input type="checkbox"/>	Abitazione costituita da una sola unità immobiliare a uso abitativo, non locata o data in comodato d'uso, posseduta in Italia a titolo di proprietà o usufrutto da soggetti non residenti nel territorio dello Stato che siano titolari di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residenti in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia
<input type="checkbox"/>	Immobile non abitabile e/o inagibile e di fatto non utilizzato (Allegare idonea documentazione - es.: certificazione di inagibilità, Concessione Edilizia, ecc.)

NOTE O COMUNICAZIONI DEL CONTRIBUENTE

Il sottoscritto, sotto la sua personale responsabilità dichiara:

- che le indicazioni sopra fornite sono rispondenti a verità;
- di impegnarsi a comunicare ogni ulteriore variazione che interverrà rispetto alla presente dichiarazione;
- di essere a conoscenza delle sanzioni previste nei casi in cui si verificano violazioni che producono la non applicazione del tributo in oggetto o la sua applicazione in misura inferiore al dovuto.

Ai sensi dell'art. 13 della Legge n° 196/2003, i dati forniti saranno trattati, con modalità cartacee e informatizzate, esclusivamente per le finalità di applicazione dei tributi locali secondo le vigenti disposizioni di legge o regolamento.

FIRMA DEL DICHIARANTE

DOCUMENTI DA ALLEGARE	
<input type="checkbox"/>	PER DENUNCIA DI INIZIO O VARIAZIONE: COPIA DELLA PLANIMETRIA O PROGETTO (solo per i fabbricati accatastati in data precedente all'anno 2006 o non accatastati)
<input type="checkbox"/>	PER LA DENUNCIA DI CESSAZIONE: COPIA DELLA RICHIESTA DI SLACCIO RELATIVA ALLE UTENZE ENEL E ACQUA, O ULTIMA BOLLETTA DA CUI SI EVINCA L'AVVENUTO SLACCIO DELL'UTENZA STESSA

ISTRUZIONI E AVVERTENZE

A decorrere dal 1° gennaio 2014, a norma della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 – Art. 1 - comma 639 e successivi) è istituita l'imposta unica comunale (IUC) che, nella sua articolazione, disciplina la Tassa sui Rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore, in sostituzione della TARES e della TARSU.

La Tassa Rifiuti è dovuta da chiunque possieda, occupi o detenga a qualsiasi titolo locali o aree scoperte, a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, anche se il locale e le aree non vengono di fatto utilizzati, purché risultino predisposti all'uso.

L'obbligazione tariffaria decorre dal giorno in cui ha avuto inizio l'occupazione o la detenzione dei locali ed aree e sussiste sino al giorno in cui ne è cessata l'utilizzazione, purché debitamente e tempestivamente dichiarata. In assenza, la cessazione della occupazione, nel corso dell'anno, dà diritto all'abbuono della tariffa a decorrere dalla data in cui è stata presentata la dichiarazione.

PRESENTAZIONE DELLA DENUNCIA

La denuncia con cui si comunica l'inizio, la variazione, la cessazione di occupazione dell'immobile o il trasferimento di indirizzo deve essere presentata entro il 30 giugno successivo al verificarsi del fatto dichiarato. Il modulo deve essere compilato, in ogni sua parte, dall'intestatario dell'utenza.

La dichiarazione ha validità anche per le annualità successive fino al permanere della situazione dichiarata.

Se devono essere denunciati locali ubicati ad indirizzi diversi od usi diversi, compilare più modelli.

La dichiarazione, sottoscritta dal dichiarante, può essere presentata direttamente agli uffici comunali o spedita per posta tramite raccomandata A.R. indirizzata al Comune di San Gavino Monreale – Via Trento, n° 2, o inviata per via telematica con posta certificata all'indirizzo: protocollo.sangavino@pec.comunas.it.

CALCOLO DELLE SUPERFICI

Sono soggetti al tributo tutti i locali comunque denominati, esistenti in qualsiasi specie di costruzione stabilmente infissa al suolo, insistenti nel territorio del Comune.

La superficie assoggettabile al tributo è costituita da quella calpestabile dell'immobile (tutti i vani principali, secondari ed accessori all'interno delle abitazioni e/o dei locali destinati ad attività produttive industriali, artigianali, agricole, commerciali, di servizi, ecc.), misurata al filo interno dei muri perimetrali di ciascun locale, con esclusione di quella parte con altezza minima di mt. 1,50.

Sono, altresì, soggette al tributo tutte le aree scoperte operative sulla quale si svolga attività privata, suscettibili di produrre rifiuti urbani o assimilati agli urbani, ad esclusione delle aree scoperte pertinenziali o accessorie a civili abitazioni e le aree comuni condominiali che non siano detenute o occupate in via esclusiva.

La superficie complessiva è arrotondata al metro quadro superiore se la parte decimale è maggiore di 0,50; in caso contrario al metro quadro inferiore.

TARIFFA

La tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e di utenza non domestica, entrambe suddivise in quota fissa e quota variabile.

Per le utenze domestiche, la quota fissa è commisurata alla superficie mentre la quota variabile è determinata in relazione al numero degli occupanti. Il numero degli occupanti è quello del nucleo familiare risultante all'Anagrafe del Comune, salva diversa dichiarazione dell'utente. Devono comunque essere dichiarate le persone che non fanno parte del nucleo familiare anagrafico e dimoranti nell'utenza, come ad esempio le colf che dimorano presso la famiglia.

La tariffa per le utenze non domestiche, la quota fissa e quella variabile sono determinate applicando alla superficie imponibile le tariffe per unità di superficie riferite alla tipologia di attività svolta, calcolate sulla base di coefficienti di potenziale produzione secondo le previsioni di cui al punto 4.3 e 4.4, Allegato 1, del decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158.

Ai sensi dell'articolo 19, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, sulla tassa rifiuti è applicato il tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente.

SANZIONI

In caso di omessa presentazione della dichiarazione, anche relativamente a uno solo degli immobili posseduti, occupati o detenuti, si applica la sanzione amministrativa dal cento al duecento per cento del tributo dovuto, con un minimo di 50 euro.

Per infedele dichiarazione si applica la sanzione amministrativa dal cinquanta al cento per cento del tributo non versato, con un minimo di 50 euro.

Sull'omesso o insufficiente versamento del tributo risultante dalla dichiarazione si applica la sanzione del 30% di ogni importo non versato.

INFORMAZIONI

I moduli di denuncia delle superfici possono essere scaricati all'indirizzo: <http://www.comune.sangavinomonreale.vs.it/>

Per ogni informazione e/o chiarimento rivolgersi all'Ufficio Tributi, telefonicamente al numero 070/937491, o presso lo stesso ufficio nei seguenti orari:

- mattino: lunedì – mercoledì e venerdì dalle ore 11,00 alle 13,00 - martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 11,00;
- pomeriggio: Mercoledì dalle ore 15,30 alle ore 17,30.