

Relazione

La presente relazione illustra i risultati riguardanti la determinazione di calcolo per la tariffa che il Comune dovrà applicare in base all'art. 1 comma 668 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al Decreto MATTM 20 aprile 2017 contenente i criteri per la realizzazione da parte dei Comuni di sistemi di misurazione puntuale della quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico, al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato), alla delibera 443/2019/R/Rif del 31 ottobre 2019 dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente – ARERA per la definizione del Piano Finanziario, al Regolamento che istituisce la TARIP nel Comune.

La tassa sui rifiuti TARIP è ripartita per le categorie di utenza domestica ed utenza non domestica ed è composta da una tariffa di parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio e da una parte variabile commisurata alla produzione dei rifiuti da parte delle categorie di utenze.

La tariffa si compone di una quota fissa e una quota variabile.

Per tutte le categorie di utenze, domestiche e non domestiche, si calcola:

$$\text{TARIFFAdom} = \text{Pf} + (\text{Pv} + \text{Pvb} + \text{Pvm})$$

Pf: QUOTA FISSA (canone base di servizio). La quota fissa DOMESTICA per nucleo familiare è calcolata in modo pesato rispetto al numero di contribuenti e alla superficie sulla base di un coefficiente denominato rapporto di produzione Ka (allegato 1 – tabelle 1a e 1b del D.P.R. 158/1999). La quota fissa per le UTENZE NON DOMESTICHE è calcolata sulla base del coefficiente potenziale di produzione Kc pesato sui metri quadrati delle singole categorie di utenza (allegato 1 – tabelle 3a e 3b del D.P.R. 158/1999).

Pv (PV1): QUOTA VARIABILE (canone di utilizzo). È calcolata sulla base di una quota parte dei costi di gestione variabili ed è da intendersi come l'importo presuntivo dovuto dalla utenza individuale per il conferimento delle quantità di rifiuti che eccedono quella minima prevista. L'importo relativo è determinato attraverso la definizione dei coefficienti Kb (per l'utenza domestica) e Kd (per l'utenza non domestica).

Pvb (PV2): QUOTA VARIABILE DI BASE (canone sperimentale di attivazione del servizio). È calcolata sulla base dei costi di gestione variabili ipotizzando, in via sperimentale, un conferimento minimo di rifiuti al servizio pubblico da parte delle differenti categorie di utenze. La quota variabile di base è intesa come canone di base del servizio che tutti gli utenti devono comunque pagare al gestore come conferimento minimo di rifiuti. Tale quota è calcolata facendo riferimento alla tipologia di servizio svolto in favore degli utenti e alla tipologia (volume) del contenitore ritirato dall'utenza, definendo quindi per ogni categoria DOMESTICA E NON DOMESTICA e per ogni tipologia di contenitore un numero di litri minimi, sulla base delle elaborazioni statistiche dei dati puntuali, presunti statisticamente all'atto dell'avviamento del servizio e rilevati nello svolgimento successivo del servizio.

Pvm (PVcorr): QUOTA VARIABILE MISURATA o corrispettivo. È calcolata sulla base dei costi di gestione variabili ed è da intendersi come l'importo dovuto dalla utenza individuale per il conferimento delle quantità di rifiuti che eccedono quella minima prevista. L'importo relativo è pari al prodotto fra il numero di conferimenti (litri sulla base del "vuoto per pieno") eccedenti il valore minimo e il relativo costo unitario determinato per la parte variabile delle utenze domestiche.

ELEMENTI PER DEFINIZIONE TARIFFE

Piano Economico Finanziario

La successiva tabella riporta nel dettaglio il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo del DPR 158/99.

In particolare, il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari ad € 4.920.538,00 e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

Comune di PALESTRINA Relazione Finale PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI		TARIP 2023 Legge 147/2013 comma 668
TOTALE GENERALE		€ 4.920.538,00
Quota attribuibile alla parte fissa della tariffa (TF)		€ 1.904.104,00
% Parte fissa		38,70%
Quota attribuibile alla parte variabile della tariffa (TV)		€ 3.016.434,00
% Parte variabile		61,30%
Quota attribuibile alla parte fissa della tariffa (TF) dopo riduzioni		€ 1.887.716,53
% Parte fissa		38,36%
Quota attribuibile alla parte variabile della tariffa (TV) dopo riduzioni		€ 3.032.821,47
% Parte variabile		61,64%

Utenze e tariffe anno precedente

Comune di PALESTRINA Relazione Finale DATI UTENZA DOMESTICA						TARIP 2023 Legge 147/2013 comma 668	
componenti	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici dom.	Ripartizione % oggetti dom.	PV 2022 €/litro	PF 2022 €/mq	
D01. Abitazioni 1 componente familiare	329.051,00	3.519	31,0%	36,5%	136,30000	1,27000	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	248.604,00	2.201	23,5%	22,8%	242,31000	1,27000	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	214.660,00	1.838	20,3%	19,1%	272,59000	1,27000	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	180.599,00	1.458	17,0%	15,1%	302,88000	1,27000	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	55.503,00	413	5,2%	4,3%	333,17000	1,27000	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	31.401,00	203	3,0%	2,1%	363,46000	1,27000	
	1.059.818,00	9.631					

Comune di PALESTRINA Relazione Finale DATI UTENZA NON DOMESTICA						TARIP 2023 Legge 147/2013 comma 668	
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti	Ripartizione % superfici NON dom.	Ripartizione % oggetti NON dom.	PV 2022 €/mq	PF 2022 €/mq	
N01. Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	11.613	36	6,03%	3,59%	2,48000	1,52000	
N02. Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	0	0	0,00%	0,00%	2,24000	1,38000	
N03. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	30.167	80	15,65%	7,98%	2,49000	1,52000	
N04. Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	4.612	19	2,39%	1,89%	4,22000	2,61000	
N05. Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0	0	0,00%	0,00%	2,56000	1,59000	
N06. Esposizioni ad autosaloni	10.121	22	5,25%	2,19%	4,78000	2,97000	
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismo	3.087	3	1,60%	0,30%	4,34000	2,68000	
N08. Alberghi senza ristorante	807	14	0,42%	1,40%	3,89000	2,40000	
N09. Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	4.450	9	2,31%	0,90%	4,60000	2,82000	
N10. Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	7.056	1	3,66%	0,10%	4,23000	2,61000	
N11. Uffici, Agenzie	29.825	256	15,47%	25,52%	5,54000	3,42000	
N12. Banche e Istituti di credito, Studi professionali	3.211	10	1,67%	1,00%	7,38000	4,55000	
N13. Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	17.735	136	9,20%	13,56%	5,26000	3,25000	
N14. Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	2.709	26	1,41%	2,59%	6,62000	4,06000	
N15. Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	1.379	9	0,72%	0,90%	5,91000	3,64000	
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	0	0	0,00%	0,00%	6,17000	3,81000	
N17. Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	4.425	68	2,30%	6,78%	5,61000	3,46000	
N18. Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Elettricista	3.019	20	1,57%	1,99%	4,24000	2,61000	
N19. Carrozzeria, Autoficina, Elettrauto, Autolavaggi	10.391	47	5,39%	4,69%	4,50000	2,75000	
N20. Attività industriali con capannone di produzione	17.828	40	9,25%	3,99%	3,74000	2,33000	
N21. Attività artigianali di produzione di beni specifici	4.067	30	2,11%	2,99%	11,19000	6,88000	
N22. Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	8.357	47	4,34%	4,69%	11,49000	7,06000	
N23. Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	383	7	0,20%	0,70%	10,53000	6,49000	
N24. Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	4.397	54	2,28%	5,38%	8,55000	5,28000	
N25. Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	7.597	28	3,94%	2,79%	8,53000	5,26000	
N26. Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	2.369	16	1,23%	1,60%	14,94000	8,97000	
N27. Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizze al taglio	1.169	18	0,61%	1,79%	8,42000	5,19000	
N28. Ipermercati di generi misti	1.464	2	0,76%	0,20%	13,95000	8,61000	
N29. Banchi di mercato di generi alimentari	0	0	0,00%	0,00%	4,24000	2,61000	
N30. Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	504	5	0,26%	0,50%	0,00000	0,00000	
TOTALI	192.742,00	1.003,00					

Unità di misura

A tutte le utenze sono assegnati contenitori con definita volumetria.

Di norma:

- Sacco da 60 lt per utenza domestica
- Sacco/Contenitore da 60/120/240/360/660 lt per utenza non domestica in base alla categoria ed alla produzione presunta.

Ciascun contenitore del Rifiuto Urbano Residuo possiede un sistema di rilevamento ID che permette di identificarlo e rapportarne il vuotamento all'utenza. Il vuotamento, come da Regolamento Comunale, di un contenitore assegnato con il principio della raccolta vuoto per pieno, per cui all'atto di ciascuna raccolta i litri raccolti sono quelli della volumetria del contenitore.

Ai condomini domestici sono assegnati contenitori di taglia minima 120 litri. Il costo attribuito alle singole unità abitative componenti il condominio ripartisce la eventuale quota variabile misurata sulle singole unità condominiali attraverso coefficienti che tengono in considerazione la consistenza del nucleo familiare, mutuati dai coefficienti DPR 158/99.

Soglia minima di produzione utenze

La soglia minima di produzione è la volumetria minima attribuibile a ciascuna tipologia di utenza, in relazione al servizio, alla tipologia ed alla modalità di raccolta. Per le utenze non domestiche con superfici inferiori ai 71 mq, è assegnata una soglia minima ridotta al 50% per la relativa categoria.

SOGLIA MINIMA PRODUZIONE	litri min anno cat	
D01. Abitazioni 1 componente familiare	1.540	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	1.960	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	2.100	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	2.240	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	2.380	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	2.520	
SOGLIA MINIMA PRODUZIONE	litri min anno cat	lt min sup<71mq
N01. Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	2.700	1.350
N02. Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	0	0
N03. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	2.700	1.350
N04. Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	3.750	1.875
N05. Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0	0
N06. Esposizioni ad autosaloni	3.600	1.800
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi	3.900	1.950
N08. Alberghi senza ristorante	2.700	1.350
N09. Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	3.150	1.575
N10. Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	3.900	1.950
N11. Uffici, Agenzie	2.700	1.350
N12. Banche e Istituti di credito, Studi professionali	3.900	1.950
N13. Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	2.700	1.350
N14. Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	2.700	1.350
N15. Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	2.700	1.350
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	0	0
N17. Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderia	2.400	1.200
N18. Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Eletttricista	2.400	1.200
N19. Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	3.750	1.875
N20. Attività industriali con capannone di produzione	3.900	1.950
N21. Attività artigianali di produzione di beni specifici	3.000	1.500
N22. Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	3.600	1.800
N23. Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	3.600	1.800
N24. Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	3.900	1.950
N25. Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	3.900	1.950
N26. Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	3.750	1.875
N27. Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	3.750	1.875
N28. Ipermercati di generi misti	3.900	1.950
N29. Banchi di mercato di generi alimentari	0	0
N30. Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	2.100	1.050

Coefficienti

I coefficienti utilizzati per la determinazione della parte fissa delle tariffe e per la parte variabile canone, sono riportati nelle due successive Tabelle, Ka e Kb utenze domestiche, Kc e Kd utenze non domestiche.

In base al comma 652 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., fino al 31/12/2017 e successive proroghe, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, *"l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, può essere scelta in maniera inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1"*.

Comune di PALESTRINA		TARIP 2023				
Relazione Finale		Legge 147/2013				
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA		comma 668				
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Ka	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,69	0,72	-20,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,94	1,60	0,00%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,02	1,80	0,00%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,10	2,00	0,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,17	2,20	0,00%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,23	2,40	0,00%	3,40	4,10	3,75

Comune di PALESTRINA		TARIP 2023									
Relazione Finale		Legge 147/2013									
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA NON DOMESTICA		comma 668									
categorie tariffa	Kc scelti	% variaz min/max Kc	Kd scelti	% variaz min/max Kd	Kc min	Kc max	Kc medio	Kd min	Kd max	Kd medio	
N01. Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	0,46	0,00%	4,00	0,00%	0,43	0,61	0,52	3,98	5,65	4,82	
N02. Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	0,39	0,00%	3,60	0,00%	0,39	0,46	0,43	3,60	4,25	3,93	
N03. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,22	-50,00%	2,00	-50,00%	0,43	0,52	0,48	4,00	4,80	4,40	
N04. Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	0,74	0,00%	6,78	0,00%	0,74	0,81	0,78	6,78	7,45	7,12	
N05. Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0,45	0,00%	4,11	0,00%	0,45	0,67	0,56	4,11	6,18	5,15	
N06. Esposizioni ad autosaloni	0,84	50,00%	7,68	50,00%	0,33	0,56	0,45	3,02	5,12	4,07	
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi	0,97	-10,00%	8,96	-10,00%	1,08	1,59	1,34	9,95	14,67	12,31	
N08. Alberghi senza ristorante	0,43	-50,00%	3,90	-50,00%	0,85	1,19	1,02	7,80	10,98	9,39	
N09. Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	1,04	0,00%	8,21	0,00%	0,89	1,47	1,18	8,21	13,55	10,88	
N10. Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	0,82	0,00%	7,55	0,00%	0,82	1,70	1,26	7,55	15,67	11,61	
N11. Uffici, Agenzie	0,78	-20,00%	7,12	-20,00%	0,97	1,47	1,22	8,90	13,55	11,23	
N12. Banche e Istituti di credito, Studi professionali	1,29	50,00%	11,84	50,00%	0,51	0,86	0,69	4,68	7,89	6,29	
N13. Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	0,92	0,00%	8,45	0,00%	0,92	1,22	1,07	8,45	11,26	9,86	
N14. Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	1,15	0,00%	10,62	0,00%	0,96	1,44	1,20	8,85	13,21	11,03	
N15. Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	1,03	20,00%	9,48	20,00%	0,72	0,86	0,79	6,66	7,90	7,28	
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	1,08	0,00%	9,90	0,00%	1,08	1,59	1,34	9,90	14,63	12,27	
N17. Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	0,69	-30,00%	6,30	-30,00%	0,98	1,12	1,05	9,00	10,32	9,66	
N18. Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Eletttricista	0,74	0,00%	6,80	0,00%	0,74	0,99	0,87	6,80	9,10	7,95	
N19. Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	0,78	-10,00%	7,22	-10,00%	0,87	1,26	1,07	8,02	11,58	9,80	
N20. Attività industriali con capannone di produzione	0,61	0,00%	5,57	0,00%	0,32	0,89	0,61	2,93	8,20	5,57	
N21. Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,50	0,00%	6,00	0,00%	0,43	0,88	0,66	4,00	8,10	6,05	
N22. Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	1,95	-40,00%	17,96	-40,00%	3,25	9,84	6,55	29,93	90,55	60,24	
N23. Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	1,87	-30,00%	17,22	-30,00%	2,67	4,33	3,50	24,60	39,80	32,20	
N24. Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	1,84	-25,00%	16,91	-25,00%	2,45	7,04	4,75	22,55	64,77	43,66	
N25. Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	1,49	0,00%	13,72	0,00%	1,49	2,34	1,92	13,72	21,55	17,64	
N26. Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	1,49	0,00%	13,70	0,00%	1,49	2,34	1,92	13,70	21,50	17,60	
N27. Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	2,54	-40,00%	23,34	-40,00%	4,23	10,76	7,50	38,90	98,96	68,93	
N28. Ipermercati di generi misti	1,47	0,00%	13,51	0,00%	1,47	1,98	1,73	13,51	18,20	15,86	
N29. Banchi di mercato di generi alimentari	2,44	-30,00%	22,40	-30,00%	3,48	6,58	5,03	32,00	60,50	46,25	
N30. Discoteche, Nigh club, Sale giochi, Circoli privati	0,74	0,00%	6,80	0,00%	0,74	1,83	1,29	6,80	16,83	11,82	

TARIFFE

Definizione parte variabile unitaria

La definizione presuntiva del volume complessivamente raccolto in un anno, in rapporto alla parte variabile della tariffa conduce al costo unitario:

Costo medio volume €/litro 0,04643

In riferimento ai contenitori utilizzati per la raccolta ed al principio regolamentare della raccolta "vuoto per pieno", vale il costo per svuotamento per le differenti tipologie di contenitori per la raccolta riportato nella successiva Tabella:

Comune di PALESTRINA		TARIP 2023	
Relazione Finale		Legge 147/2013	
LISTINO TARIP - Costo svuotamento contenitore		comma 668	
(al NETTO di tasse e addizionali)			
Tipo contenitore	volume litri	Costo svuot €/svuot	
Mastello	30	1,39291	
Mastello	35	1,62506	
Mastello	40	1,85721	
Sacco	60	2,78581	
Sacco	70	3,25012	
Sacco	100	4,64302	
Bidone	120	5,57163	
Bidone	240	11,14326	
Bidone	360	16,71489	
Cassonetto	660	30,64396	
Cassonetto	1100	51,07327	

Tariffe unitarie UtENZE domestiche

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti alle tariffe unitarie che verranno praticate alle utenze DOMESTICHE in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

min		Legge 147/2013		
LISTINO TARI UTENZA DOMESTICA		comma 668		
(al NETTO di tasse e addizionali)				
componenti	PF euro/ mq anno	PV1 euro/anno	PV2 euro/litro	
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 0,79976	€ 68,48888	€ 0,04643	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 1,09270	€ 152,19751	€ 0,04643	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 1,18569	€ 171,22220	€ 0,04643	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 1,27869	€ 190,24689	€ 0,04643	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 1,36006	€ 209,27158	€ 0,04643	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 1,42981	€ 228,29627	€ 0,04643	

PF=Parte fissa

PV1=Parte variabile canone

PV2=costo unitario parte variabile minima e parte variabile misurata

Tariffe unitarie Utenze non domestiche

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti alle tariffe unitarie (PF parte fissa e PV Parte variabile) che verranno praticate alle utenze DOMESTICHE in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Comune di PALESTRINA Relazione Finale LISTINO TARI UTENZA NON DOMESTICA (al NETTO di tasse e addizionali)		TARIP 2023 Legge 147/2013 comma 668		
categorie tariffa	PF euro/mq anno	PV1 euro/mq anno	PV2 euro/litro	
N01. Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	€ 2,26953	€ 1,77498	€ 0,04643	
N02. Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	€ 1,92416	€ 1,59748	€ 0,04643	
N03. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 1,06076	€ 0,88749	€ 0,04643	
N04. Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	€ 3,65098	€ 3,00859	€ 0,04643	
N05. Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	€ 2,22019	€ 1,82379	€ 0,04643	
N06. Esposizioni ad autosaloni	€ 4,14435	€ 3,40796	€ 0,04643	
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi	€ 4,79561	€ 3,97374	€ 0,04643	
N08. Alberghi senza ristorante	€ 2,09685	€ 1,73061	€ 0,04643	
N09. Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	€ 5,13111	€ 3,64315	€ 0,04643	
N10. Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	€ 4,04568	€ 3,35028	€ 0,04643	
N11. Uffici, Agenzie	€ 3,82859	€ 3,15946	€ 0,04643	
N12. Banche e Istituti di credito, Studi professionali	€ 6,36454	€ 5,25172	€ 0,04643	
N13. Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	€ 4,53906	€ 3,74965	€ 0,04643	
N14. Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	€ 5,67382	€ 4,71257	€ 0,04643	
N15. Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	€ 5,09164	€ 4,20670	€ 0,04643	
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	€ 5,32846	€ 4,39308	€ 0,04643	
N17. Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	€ 3,38456	€ 2,79559	€ 0,04643	
N18. Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Eletttricista	€ 3,65098	€ 3,01747	€ 0,04643	
N19. Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	€ 3,86313	€ 3,20295	€ 0,04643	
N20. Attività industriali con capannone di produzione	€ 3,00959	€ 2,47166	€ 0,04643	
N21. Attività artigianali di produzione di beni specifici	€ 2,46688	€ 2,66247	€ 0,04643	
N22. Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	€ 9,62082	€ 7,96877	€ 0,04643	
N23. Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	€ 9,22119	€ 7,64129	€ 0,04643	
N24. Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	€ 9,06578	€ 7,50484	€ 0,04643	
N25. Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	€ 7,35130	€ 6,08818	€ 0,04643	
N26. Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	€ 7,35130	€ 6,07931	€ 0,04643	
N27. Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	€ 12,52187	€ 10,35701	€ 0,04643	
N28. Ipemercati di generi misti	€ 7,25262	€ 5,99500	€ 0,04643	
N29. Banchi di mercato di generi alimentari	€ 12,01863	€ 9,93989	€ 0,04643	
N30. Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	€ 3,65098	€ 3,01747	€ 0,04643	

PF=Parte fissa

PV1=Parte variabile canone

PV2=costo unitario parte variabile minima e parte varabile misurata

RIDUZIONI

Comune di PALESTRINA Relazione Finale TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE - Regolamento		TARIP 2023 Legge 147/2013 comma 668
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	compostaggio	nessuna rid
15,00%	nessuna rid	nessuna rid
20,00%	nessuna rid	isee<5000
30,00%	rid 30	rid 30
50,00%	nessuna rid	invalid+isee
60,00%	zns	zns
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
80,00%	nessuna rid	nessuna rid
90,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	loc vuoti, inabitabili,privi ut	loc vuoti, inabitabili,privi ut
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	nessuna rid	nessuna rid
15,00%	nessuna rid	rid spec 15
20,00%	nessuna rid	nessuna rid
25,00%	nessuna rid	nessuna rid
30,00%	nessuna rid	rid spec 30
40,00%	nessuna rid	rid spec 40
50,00%	nessuna rid	rid spec 50
60,00%	nessuna rid	nessuna rid
90,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	loc detassati	loc detassati

Comune di PALESTRINA Relazione Finale AMMONTARE RIDUZIONI		TARIP 2023 Legge 147/2013 comma 668
		euro/anno
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA (max)	€	1.995,45
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA	€	8.356,15
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'	€	17.122,00
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA' (max)	€	652,84
TOTALE	€	28.126,45

GETTITO AL NETTO DELLE RIDUZIONI

Comune di PALESTRINA						TARIP 2023		
Relazione Finale						Legge 147/2013		
RIEPILOGO GETTITO						comma 668		
categorie tariffa	Superficie mq	numero immobili	PF euro/ mq anno	PV1 euro/anno	PV2 euro/litro	Gettito PF euro/anno	Gettito PV tot * euro/anno	Gettito TOT euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	329.051	3.519	€ 0,79976	€ 68,48888	€ 0,04643	€ 261.845,3	€ 524.997,8	€ 786.843,0
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	248.604	2.201	€ 1,09270	€ 152,19751	€ 0,04643	€ 269.599,4	€ 561.008,6	€ 830.608,1
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	214.660	1.838	€ 1,18569	€ 171,22220	€ 0,04643	€ 252.443,6	€ 517.170,1	€ 769.613,7
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	180.599	1.458	€ 1,27869	€ 190,24689	€ 0,04643	€ 229.427,4	€ 448.440,4	€ 677.867,8
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	55.503	413	€ 1,36006	€ 209,27158	€ 0,04643	€ 74.358,6	€ 138.000,3	€ 212.358,9
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	31.401	203	€ 1,42981	€ 228,29627	€ 0,04643	€ 44.617,9	€ 73.183,7	€ 117.801,6
categorie tariffa	Superficie mq	numero immobili	PF euro/ mq anno	PV1 euro/anno	PV2 euro/litro	Gettito PF euro/anno	Gettito PV tot * euro/anno	Gettito TOT euro/anno
N01. Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di	11.613	36	€ 2,26953	€ 1,77498	€ 0,04643	€ 26.356,0	€ 25.287,6	€ 51.643,6
N02. Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	0	0	€ 1,92416	€ 1,59748	€ 0,04643	€ 0,0	€ 0,0	€ 0,0
N03. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diret	30.032	80	€ 1,06076	€ 0,88749	€ 0,04643	€ 31.856,7	€ 37.114,0	€ 68.970,7
N04. Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	4.612	19	€ 3,65098	€ 3,00859	€ 0,04643	€ 16.838,3	€ 17.515,5	€ 34.353,8
N05. Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0	0	€ 2,22019	€ 1,82379	€ 0,04643	€ 0,0	€ 0,0	€ 0,0
N06. Esposizioni ad autosaloni	10.064	22	€ 4,14435	€ 3,40796	€ 0,04643	€ 41.710,0	€ 38.364,0	€ 80.074,0
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismo	3.087	3	€ 4,79561	€ 3,97374	€ 0,04643	€ 14.804,1	€ 12.880,8	€ 27.684,8
N08. Alberghi senza ristorante	807	14	€ 2,09685	€ 1,73061	€ 0,04643	€ 1.692,2	€ 2.459,0	€ 4.151,2
N09. Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	4.450	9	€ 5,13111	€ 3,64315	€ 0,04643	€ 22.833,4	€ 17.699,4	€ 40.532,8
N10. Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	7.056	1	€ 4,04568	€ 3,35028	€ 0,04643	€ 28.546,3	€ 23.844,2	€ 52.390,5
N11. Uffici, Agenzie	29.682	256	€ 3,82859	€ 3,15946	€ 0,04643	€ 113.639,6	€ 120.576,4	€ 234.216,0
N12. Banche e Istituti di credito, Studi professionali	3.211	10	€ 6,36454	€ 5,25172	€ 0,04643	€ 20.436,6	€ 18.909,5	€ 39.346,0
N13. Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoler	17.735	136	€ 4,53906	€ 3,74965	€ 0,04643	€ 80.500,1	€ 80.736,7	€ 161.236,8
N14. Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	2.709	26	€ 5,67382	€ 4,71257	€ 0,04643	€ 15.370,4	€ 15.245,4	€ 30.615,8
N15. Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tap	1.379	9	€ 5,09164	€ 4,20670	€ 0,04643	€ 7.021,4	€ 6.863,5	€ 13.884,8
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di merca	0	0	€ 5,32846	€ 4,39308	€ 0,04643	€ 0,0	€ 0,0	€ 0,0
N17. Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbie	4.220	68	€ 3,38456	€ 2,79559	€ 0,04643	€ 14.283,3	€ 17.785,0	€ 32.068,3
N18. Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro,	2.860	20	€ 3,65098	€ 3,01747	€ 0,04643	€ 10.442,7	€ 11.250,4	€ 21.693,1
N19. Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	8.201	47	€ 3,86313	€ 3,20295	€ 0,04643	€ 31.683,3	€ 41.742,0	€ 73.425,3
N20. Attività industriali con capannone di produzione	16.103	40	€ 3,00959	€ 2,47166	€ 0,04643	€ 48.464,8	€ 51.737,9	€ 100.202,7
N21. Attività artigianali di produzione di beni specifici	3.587	30	€ 2,46688	€ 2,66247	€ 0,04643	€ 8.847,5	€ 14.448,4	€ 23.295,9
N22. Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	8.351	47	€ 9,62082	€ 7,96877	€ 0,04643	€ 80.343,5	€ 74.055,7	€ 154.399,2
N23. Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	383	7	€ 9,22119	€ 7,64129	€ 0,04643	€ 3.531,7	€ 3.682,1	€ 7.213,8
N24. Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	4.397	54	€ 9,06578	€ 7,50484	€ 0,04643	€ 39.862,2	€ 41.285,8	€ 81.148,0
N25. Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e fo	7.593	28	€ 7,35130	€ 6,08818	€ 0,04643	€ 55.816,9	€ 50.344,3	€ 106.161,2
N26. Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino,	2.369	16	€ 7,35130	€ 6,07931	€ 0,04643	€ 17.415,2	€ 16.762,9	€ 34.178,1
N27. Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	1.169	18	€ 12,52187	€ 10,35701	€ 0,04643	€ 14.638,1	€ 14.369,9	€ 29.008,0
N28. Ipermercati di generi misti	1.464	2	€ 7,25262	€ 5,99500	€ 0,04643	€ 10.617,8	€ 9.185,9	€ 19.803,7
N29. Banchi di mercato di generi alimentari	0	0	€ 12,01863	€ 9,93989	€ 0,04643	€ 0,0	€ 0,0	€ 0,0
N30. Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	504	5	€ 3,65098	€ 3,01747	€ 0,04643	€ 1.840,1	€ 1.906,4	€ 3.746,5
TOTALI UTENZA DOMESTICHE E NON DOMESTICHE						€ 1.891.684,40	€ 3.028.853,60	€ 4.920.538,00
TEFA 5%								€ 246.026,90
TOTALI								€ 5.166.564,90

* Comprensivo di Gettito presunto in via statistica per primo anno avviamento (il gettito reale degli svuotamenti che eccedono i minimi sarà prodotto a consuntivo di seguito ai rilevamenti effettuati)