

Relazione

La presente relazione illustra i risultati riguardanti la determinazione di calcolo per la tariffa che il Comune dovrà applicare in base all'art. 1 comma 668 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., al Decreto MATTM 20 aprile 2017 contenente i criteri per la realizzazione da parte dei Comuni di sistemi di misurazione puntuale della quantità di rifiuti conferiti al servizio pubblico, al metodo di calcolo introdotto dal DPR 158/99 (metodo normalizzato), alla delibera 443/2019/R/Rif del 31 ottobre 2019 dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente – ARERA per la definizione del Piano Finanziario, al Regolamento che istituisce la TARIP nel Comune.

La tassa sui rifiuti TARIP è ripartita per le categorie di utenza domestica ed utenza non domestica ed è composta da una tariffa di parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio e da una parte variabile commisurata alla produzione dei rifiuti da parte delle categorie di utenze.

La tariffa si compone di una quota fissa e una quota variabile.

Per tutte le categorie di utenze, domestiche e non domestiche, si calcola:

$$\text{TARIFFA}_{\text{dom}} = \text{Pf} + (\text{Pv} + \text{Pvb} + \text{Pvm})$$

Pf: QUOTA FISSA (canone base di servizio). La quota fissa DOMESTICA per nucleo familiare è calcolata in modo pesato rispetto al numero di contribuenti e alla superficie sulla base di un coefficiente denominato rapporto di produzione K_a (allegato 1 – tabelle 1a e 1b del D.P.R. 158/1999). La quota fissa per le UTENZE NON DOMESTICHE è calcolata sulla base del coefficiente potenziale di produzione K_c pesato sui metri quadrati delle singole categorie di utenza (allegato 1 – tabelle 3a e 3b del D.P.R. 158/1999).

Pv (PV1): QUOTA VARIABILE (canone di utilizzo). È calcolata sulla base di una quota parte dei costi di gestione variabili ed è da intendersi come l'importo presuntivo dovuto dalla utenza individuale per il conferimento delle quantità di rifiuti che eccedono quella minima prevista. L'importo relativo è determinato attraverso la definizione dei coefficienti K_b (per l'utenza domestica) e K_d (per l'utenza non domestica).

Pvb (PV2): QUOTA VARIABILE DI BASE (canone sperimentale di attivazione del servizio). È calcolata sulla base dei costi di gestione variabili ipotizzando, in via sperimentale, un conferimento minimo di rifiuti al servizio pubblico da parte delle differenti categorie di utenze. La quota variabile di base è intesa come canone di base del servizio che tutti gli utenti devono comunque pagare al gestore come conferimento minimo di rifiuti. Tale quota è calcolata facendo riferimento alla tipologia di servizio svolto in favore degli utenti e alla tipologia (volume) del contenitore ritirato dall'utenza, definendo quindi per ogni categoria DOMESTICA E NON DOMESTICA e per ogni tipologia di contenitore un numero di litri minimi, sulla base delle elaborazioni statistiche dei dati puntuali, presunti statisticamente all'atto dell'avviamento del servizio e rilevati nello svolgimento successivo del servizio.

Pvm (PV3 o PVcorr): QUOTA VARIABILE MISURATA o corrispettivo. È calcolata sulla base dei costi di gestione variabili ed è da intendersi come l'importo dovuto dalla utenza individuale per il conferimento delle quantità di rifiuti che eccedono quella minima prevista. L'importo relativo è pari al prodotto fra il numero di conferimenti (litri sulla base del "vuoto per pieno") eccedenti il valore minimo e il relativo costo unitario determinato per la parte variabile delle utenze domestiche.

ELEMENTI PER DEFINIZIONE TARIFFE

Piano Economico Finanziario

La successiva tabella riporta nel dettaglio il Piano Economico Finanziario dei servizi di igiene urbana attraverso la ripartizione del Costo Totale complessivo dei servizi nelle varie componenti di costo del DPR 158/99.

In particolare, il Costo Totale dei Servizi da coprire con la tariffa è pari ad € 4.951.071,42 e la copertura voluta dal gettito tariffario è, a norma di legge, pari al 100%.

Comune di PALESTRINA Relazione Finale PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - ANALISI COMPLESSIVA DEI COSTI		TARIP 2024 Legge 147/2013
TOTALE GENERALE	€	4.951.071,42
Quota attribuibile alla parte fissa della tariffa (TF)	€	2.051.554,82
% Parte fissa		41,44%
Quota attribuibile alla parte variabile della tariffa (TV)	€	2.899.516,61
% Parte variabile		58,56%
Quota attribuibile alla parte fissa della tariffa (TF) dopo riduzioni	€	2.048.962,73
% Parte fissa		41,38%
Quota attribuibile alla parte variabile della tariffa (TV) dopo riduzioni	€	2.902.108,69
% Parte variabile		58,62%

Utenze e tariffe anno precedente

Comune di PALESTRINA Relazione Finale DATI IMPONIBILE UTENZA DOMESTICA					TARIP 2024 Legge 147/2013	
componenti	Superficie mq	numero oggetti	Costo PF 2023 €/mq	Costo PV1 2023 €/anno	Costo PV2 2023 €/anno	
1	351.232,36	3.674	€ 0,79976	€ 68,48888	€	0,04643
2	258.614,60	2.283	€ 1,09270	€ 152,19751	€	0,04643
3	216.160,90	1.833	€ 1,18569	€ 171,22220	€	0,04643
4	173.704,49	1.408	€ 1,27869	€ 190,24689	€	0,04643
5	54.998,29	411	€ 1,36006	€ 209,27158	€	0,04643
6 e oltre	27.880,78	178	€ 1,42981	€ 228,29627	€	0,04643
TOTALI	1.082.591,42	9.787				

Comune di PALESTRINA Relazione Finale DATI IMPONIBILE UTENZA NON DOMESTICA					TARIP 2024 Legge 147/2013	
categorie tariffa	Superficie mq	numero oggetti n	Costo PF 2023 €/mq	Costo PV1 2023 €/anno	Costo PV2 2023 €/anno	
N01. Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	14.148,00	36,00	€ 2,26953	€ 1.77498	€	0,04643
N02. Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	0,00	0,00	€ 1,92416	€ 1.59748	€	0,04643
N03. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	30.791,00	83,00	€ 1,06076	€ 0,88749	€	0,04643
N04. Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	4.460,00	20,00	€ 3,65098	€ 3,00859	€	0,04643
N05. Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0,00	0,00	€ 2,22019	€ 1,82379	€	0,04643
N06. Esposizioni ad autosaloni	9.671,00	20,00	€ 4,14435	€ 3,40796	€	0,04643
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi	3.087,00	3,00	€ 4,79561	€ 3,97374	€	0,04643
N08. Alberghi senza ristorante	932,00	15,00	€ 2,09685	€ 1,73061	€	0,04643
N09. Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	7.547,00	10,00	€ 5,13111	€ 3,64315	€	0,04643
N10. Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	7.056,00	1,00	€ 4,04568	€ 3,35028	€	0,04643
N11. Uffici, Agenzie	29.714,48	263,92	€ 3,82859	€ 3,15946	€	0,04643
N12. Banche e Istituti di credito, Studi professionali	4.618,00	11,00	€ 6,36454	€ 5,25172	€	0,04643
N13. Negozi di abbigliamento, calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	17.672,33	128,92	€ 4,53906	€ 3,74965	€	0,04643
N14. Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	2.801,00	26,00	€ 5,67382	€ 4,71257	€	0,04643
N15. Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	1.379,00	9,00	€ 5,09164	€ 4,20670	€	0,04643
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	29,00	1,00	€ 5,32846	€ 4,39308	€	0,04643
N17. Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbieri, Estetista, Lavanderie	4.816,00	71,00	€ 3,38456	€ 2,79559	€	0,04643
N18. Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Eletttricista	3.036,00	20,00	€ 3,65098	€ 3,01747	€	0,04643
N19. Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	10.725,00	45,00	€ 3,86313	€ 3,20295	€	0,04643
N20. Attività industriali con capannone di produzione	20.355,00	45,00	€ 3,00959	€ 2,47166	€	0,04643
N21. Attività artigianali di produzione di beni specifici	3.086,00	27,00	€ 2,46688	€ 2,66247	€	0,04643
N22. Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	8.378,19	44,96	€ 9,62082	€ 7,96877	€	0,04643
N23. Mense, Birrerie, Ambrugherie, Rosticcerie	352,00	7,00	€ 9,22119	€ 7,64129	€	0,04643
N24. Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	4.334,74	49,83	€ 9,06578	€ 7,50484	€	0,04643
N25. Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	8.278,00	29,00	€ 7,35130	€ 6,08818	€	0,04643
N26. Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	2.018,90	16,87	€ 7,35130	€ 6,07931	€	0,04643
N27. Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizzeria al taglio	1.279,38	18,83	€ 12,52187	€ 10,35701	€	0,04643
N28. Ipermercati di generi misti	834,00	1,00	€ 7,25262	€ 5,99500	€	0,04643
N29. Banchi di mercato di generi alimentari	0,00	0,00	€ 12,01863	€ 9,93989	€	0,04643
N30. Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	595,51	5,92	€ 3,65098	€ 3,01747	€	0,04643
TOTALI	201.794,53	1.009,25				

Unità di misura

A tutte le utenze sono assegnati contenitori con definita volumetria.

Di norma:

- Sacco da 60 lt per utenza domestica, per i primi 6 mesi, Mastello 40 litri a partire da Giugno 2024
- Sacco/Contenitore da 60/120/240/360/660 lt per utenza non domestica in base alla categoria ed alla produzione presunta.

Ciascun contenitore del Rifiuto Urbano Residuo possiede un sistema di rilevamento ID che permette di identificarlo e rapportarne il vuotamento all'utenza. Il vuotamento, come da Regolamento Comunale, di un contenitore assegnato con il principio della raccolta vuoto per pieno, per cui all'atto di ciascuna raccolta i litri raccolti sono quelli della volumetria del contenitore.

Ai condomini domestici sono assegnati contenitori di taglia minima 120 litri. Il costo attribuito alle singole unità abitative componenti il condominio ripartisce la eventuale quota variabile misurata sulle singole unità condominiali attraverso coefficienti che tengono in considerazione la consistenza del nucleo familiare, mutuati dai coefficienti DPR 158//99.

Soglia minima di produzione utenze

La soglia minima di produzione è la volumetria minima attribuibile a ciascuna tipologia di utenza, in relazione al servizio, alla tipologia ed alla modalità di raccolta. Per le utenze non domestiche con superfici inferiori ai 71 mq, è assegnata una soglia minima ridotta al 50% per la relativa categoria.

VOLUMETRIA RACCOLTA	litri min anno cat	litri min anno TOT	litri minimi prec	litri min TOT prec	
D01. Abitazioni 1 componente familiare	1.750	5.510.295	1.540	5.419.260	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	1.960	3.835.994	1.960	4.313.176	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	2.100	3.298.716	2.100	3.859.590	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	2.240	2.703.379	2.240	3.265.472	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	2.380	839.317	2.380	982.940	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	2.520	384.242	2.520	511.560	
TOTALE ANNUO VOLUMI DOMESTICI		16.571.944		18.351.998	
	litri min anno cat	litri min anno TOT	litri minimi prec	litri min TOT prec	ut con rid°svuot
N01. Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	3.240	106.920	2.700	89.100	6
N02. Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	4.680	0	0	0	0
N03. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	2.520	189.000	2.700	197.100	16
N04. Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	4.500	85.500	3.750	69.375	2
N05. Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	4.680	0	0	0	0
N06. Esposizioni ad autosaloni	4.320	79.920	3.600	73.800	3
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismo	4.680	14.040	3.900	11.700	0
N08. Alberghi senza ristorante	2.520	21.420	2.700	20.250	13
N09. Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	5.040	50.400	3.150	28.350	0
N10. Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	57.200	57.200	3.900	3.900	0
N11. Uffici, Agenzie	3.240	625.061	2.700	502.200	142
N12. Banche e Istituti di credito, Studi professionali	4.680	46.800	3.900	39.000	2
N13. Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durev	3.240	317.261	2.700	271.350	62
N14. Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	3.240	56.700	2.700	47.250	17
N15. Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquaria	3.240	24.300	2.700	20.250	3
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	4.680	4.680	0	0	0
N17. Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	2.880	129.600	2.400	103.200	52
N18. Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Eletttricista	2.880	48.960	2.400	40.800	6
N19. Carrozzeria, Autofficina, Eletrauto, Autolavaggi	4.500	189.000	3.750	161.250	6
N20. Attività industriali con capannone di produzione	6.240	268.320	3.900	146.250	4
N21. Attività artigianali di produzione di beni specifici	3.600	75.600	3.000	69.000	12
N22. Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	4.320	176.947	3.600	142.200	8
N23. Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	4.320	15.120	3.600	14.400	7
N24. Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	4.680	170.024	3.900	157.950	27
N25. Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	4.680	100.620	3.900	78.000	15
N26. Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	4.500	53.415	3.750	45.000	10
N27. Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	4.500	53.235	3.750	43.125	14
N28. Ipermercati di generi misti	6.240	6.240	3.900	7.800	0
N29. Banchi di mercato di generi alimentari	4.680	0	0	0	0
N30. Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	2.520	11.138	2.100	7.350	3
TOTALE ANNUO VOLUMI NON DOMESTICI		2.977.422		2.389.950	

Coefficienti

I coefficienti utilizzati per la determinazione della parte fissa delle tariffe e per la parte variabile canone, sono riportati nelle due successive Tabelle, Ka e Kb utenze domestiche, Kc e Kd utenze non domestiche.

In base al comma 652 della LEGGE 27 DICEMBRE 2013, N. 147 e s.m.i., fino al 31/12/2017 e successive proroghe, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, "l'adozione dei coefficienti di cui all'allegato 1, tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b, del citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, può essere scelta in maniera inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50 per cento e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1".

Comune di PALESTRINA				TARIP 2024		
Relazione Finale				Legge 147/2013		
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA DOMESTICA						
componenti	Ka scelti	Kb scelti	% variaz min/max Ka	Kb min	Kb max	Kb medi
D01. Abitazioni 1 componente familiare	0,67	0,70	-22,00%	0,60	1,00	0,80
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	0,94	1,60	0,00%	1,40	1,80	1,60
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	1,02	1,80	0,00%	1,80	2,30	2,05
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	1,10	2,00	0,00%	2,20	3,00	2,60
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	1,17	2,20	0,00%	2,90	3,60	3,25
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	1,23	2,40	0,00%	3,40	4,10	3,75

Comune di PALESTRINA										TARIP 2024		
Relazione Finale										Legge 147/2013		
COEFFICIENTI UTILIZZATI PER UTENZA NON DOMESTICA												
categorie tariffa	Kc scelti	% variaz min/max Kc	Kd scelti	% variaz min/max Kd	Kc min	Kc max	Kc medio	Kd min	Kd max	Kd medio		
N01. Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	0,46	0,00%	3,70	0,00%	0,43	0,61	0,52	3,98	5,65	4,82		
N02. Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	0,39	0,00%	3,60	0,00%	0,39	0,46	0,43	3,60	4,25	3,93		
N03. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,22	-50,00%	2,00	-50,00%	0,43	0,52	0,48	4,00	4,80	4,40		
N04. Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	0,74	0,00%	6,44	-5,00%	0,74	0,81	0,78	6,78	7,45	7,12		
N05. Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0,45	0,00%	4,11	0,00%	0,45	0,67	0,56	4,11	6,18	5,15		
N06. Esposizioni ad autosaloni	0,84	50,00%	7,68	50,00%	0,33	0,56	0,45	3,02	5,12	4,07		
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismo	0,97	-10,00%	8,96	-10,00%	1,08	1,59	1,34	9,95	14,67	12,31		
N08. Alberghi senza ristorante	0,46	-46,00%	4,21	-46,00%	0,85	1,19	1,02	7,80	10,98	9,39		
N09. Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	1,04	0,00%	8,21	0,00%	0,89	1,47	1,18	8,21	13,55	10,88		
N10. Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	0,82	0,00%	6,95	-8,00%	0,82	1,70	1,26	7,55	15,67	11,61		
N11. Uffici, Agenzie	0,78	-20,00%	6,68	-25,00%	0,97	1,47	1,22	8,90	13,55	11,23		
N12. Banche e Istituti di credito, Studi professionali	1,29	50,00%	11,84	50,00%	0,51	0,86	0,69	4,68	7,89	6,29		
N13. Negozi di abbigliamento, calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	0,92	0,00%	8,45	0,00%	0,92	1,22	1,07	8,45	11,26	9,86		
N14. Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	1,15	0,00%	10,62	0,00%	0,96	1,44	1,20	8,85	13,21	11,03		
N15. Negozi particolari quali fiatella, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	1,03	20,00%	9,48	20,00%	0,72	0,86	0,79	6,66	7,90	7,28		
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	0,54	-50,00%	4,95	-50,00%	1,08	1,59	1,34	9,90	14,63	12,27		
N17. Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbieri, Estetista, Lavanderie	0,74	-25,00%	5,40	-40,00%	0,98	1,12	1,05	9,00	10,32	9,66		
N18. Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Elettricista	0,74	0,00%	6,80	0,00%	0,74	0,99	0,87	6,80	9,10	7,95		
N19. Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	0,78	-10,00%	7,22	-10,00%	0,87	1,26	1,07	8,02	11,58	9,80		
N20. Attività industriali con capannone di produzione	0,61	0,00%	5,30	0,00%	0,32	0,89	0,61	2,93	8,20	5,57		
N21. Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,52	0,00%	5,55	0,00%	0,43	0,88	0,66	4,00	8,10	6,05		
N22. Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	1,95	-40,00%	17,96	-40,00%	3,25	9,84	6,55	29,93	90,55	60,24		
N23. Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	1,87	-30,00%	16,24	-34,00%	2,67	4,33	3,50	24,60	39,80	32,20		
N24. Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	1,84	-25,00%	16,91	-25,00%	2,45	7,04	4,75	22,55	64,77	43,66		
N25. Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	1,49	0,00%	13,72	0,00%	1,49	2,34	1,92	13,72	21,55	17,64		
N26. Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	1,49	0,00%	13,70	0,00%	1,49	2,34	1,92	13,70	21,50	17,60		
N27. Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizzeria al taglio	2,54	-40,00%	23,34	-40,00%	4,23	10,76	7,50	38,90	98,96	68,93		
N28. Ipermercati di generi misti	1,43	-3,00%	13,10	-3,00%	1,47	1,98	1,73	13,51	18,20	15,86		
N29. Banchi di mercato di generi alimentari	2,44	-30,00%	22,40	-30,00%	3,48	6,58	5,03	32,00	60,50	46,25		
N30. Discoteche, Nigh club, Sale giochi, Circoli privati	0,74	0,00%	6,46	-5,00%	0,74	1,83	1,29	6,80	16,83	11,82		

TARIFFE

Definizione parte variabile unitaria

La definizione presuntiva del volume complessivamente raccolto in un anno, in rapporto alla parte variabile della tariffa conduce al costo unitario:

Costo medio volume €/litro 0,03959

In riferimento ai contenitori utilizzati per la raccolta ed al principio regolamentare della raccolta “vuoto per pieno”, vale il costo per svuotamento per le differenti tipologie di contenitori per la raccolta riportato nella successiva Tabella:

Comune di PALESTRINA		TARIP 2024
Relazione Finale		Legge 147/2013
LISTINO TARIP - Costo svuotamento contenitore (al NETTO di tasse e addizionali)		
Tipo contenitore	volume litri	Costo svuot €/svuot
Mastello	30	1,18757
Mastello	35	1,38550
Mastello	40	1,58342
Sacco	60	2,37514
Sacco	70	2,77099
Sacco	100	3,95856
Bidone	120	4,75027
Bidone	240	9,50055
Bidone	360	14,25082
Cassonetto	660	26,12651
Cassonetto	1100	43,54418

Tariffe unitarie Utenze domestiche

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti alle tariffe unitarie che verranno praticate alle utenze DOMESTICHE in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Comune di PALESTRINA		TARIP 2024		
Relazione Finale		Legge 147/2013		
LISTINO TARIP UTENZA DOMESTICA (al NETTO di tasse e addizionali)				
componenti	PF euro/ mq anno	PV1 euro/anno	PV2 euro/litro	
D01. Abitazioni 1 componente familiare	€ 0,79282	€ 72,45138	€ 0,03959	
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	€ 1,11099	€ 165,13135	€ 0,03959	
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	€ 1,20554	€ 185,77277	€ 0,03959	
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	€ 1,30010	€ 206,41419	€ 0,03959	
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	€ 1,38283	€ 227,05561	€ 0,03959	
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	€ 1,45374	€ 247,69703	€ 0,03959	

PF=Parte fissa

PV1=Parte variabile servizi

PV2= Parte variabile produzione minima e parte variabile misurata (costo unitario a volume)

Tariffe unitarie Utenze non domestiche

Nelle successive tabelle sono riportati i calcoli inerenti alle tariffe unitarie (PF parte fissa e PV Parte variabile) che verranno praticate alle utenze DOMESTICHE in relazione alle categorie tariffarie già introdotte.

Comune di PALESTRINA		TARIP 2024		
Relazione Finale		Legge 147/2013		
LISTINO TARIP UTENZA NON DOMESTICA				
(al NETTO di tasse e addizionali)				
categorie tariffa	PF euro/mq anno	PV1 euro/mq anno	PV2 euro/litro	
N01. Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	€ 2,50792	€ 1,52486	€ 0,03959	
N02. Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelesive	€ 2,12628	€ 1,48365	€ 0,03959	
N03. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 1,17218	€ 0,82425	€ 0,03959	
N04. Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	€ 4,03448	€ 2,65449	€ 0,03959	
N05. Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	€ 2,45340	€ 1,69383	€ 0,03959	
N06. Esposizioni ad autosaloni	€ 4,57968	€ 3,16511	€ 0,03959	
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi	€ 5,29934	€ 3,69057	€ 0,03959	
N08. Alberghi senza ristorante	€ 2,50247	€ 1,73587	€ 0,03959	
N09. Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	€ 5,67008	€ 3,38354	€ 0,03959	
N10. Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	€ 4,47064	€ 2,86261	€ 0,03959	
N11. Uffici, Agenzie	€ 4,23075	€ 2,75093	€ 0,03959	
N12. Banche e Istituti di credito, Studi professionali	€ 7,03308	€ 4,87749	€ 0,03959	
N13. Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni durevoli	€ 5,01584	€ 3,48245	€ 0,03959	
N14. Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	€ 6,26980	€ 4,37676	€ 0,03959	
N15. Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiquariato, Commercio all'ingrosso	€ 5,62646	€ 3,90693	€ 0,03959	
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	€ 2,94408	€ 2,04001	€ 0,03959	
N17. Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	€ 4,00722	€ 2,22547	€ 0,03959	
N18. Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Eletttricista	€ 4,03448	€ 2,80244	€ 0,03959	
N19. Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	€ 4,26892	€ 2,97471	€ 0,03959	
N20. Attività industriali con capannone di produzione	€ 3,32572	€ 2,18426	€ 0,03959	
N21. Attività artigianali di produzione di beni specifici	€ 2,83504	€ 2,28729	€ 0,03959	
N22. Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	€ 10,63140	€ 7,40092	€ 0,03959	
N23. Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	€ 10,18979	€ 6,69124	€ 0,03959	
N24. Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	€ 10,01805	€ 6,97004	€ 0,03959	
N25. Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	€ 8,12348	€ 5,65434	€ 0,03959	
N26. Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	€ 8,12348	€ 5,64610	€ 0,03959	
N27. Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	€ 13,83717	€ 9,61897	€ 0,03959	
N28. Ipermercati di generi misti	€ 7,77401	€ 5,40076	€ 0,03959	
N29. Banchi di mercato di generi alimentari	€ 13,28107	€ 9,23157	€ 0,03959	
N30. Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	€ 4,03448	€ 2,66232	€ 0,03959	

PF=Parte fissa

PV1=Parte variabile canone

PV2= Parte variabile produzione minima e parte varabile misurata (costo unitario a volume)

Riduzioni

Comune di PALESTRINA Relazione Finale TIPOLOGIA DELLE RIDUZIONI APPLICATE - Regolamento		TARIP 2023 Legge 147/2013 comma 668
UTENZA DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	compostaggio	nessuna rid
15,00%	nessuna rid	nessuna rid
20,00%	nessuna rid	isee<5000
30,00%	rid 30	rid 30
50,00%	nessuna rid	invalid+isee
60,00%	zns	zns
70,00%	nessuna rid	nessuna rid
80,00%	nessuna rid	nessuna rid
90,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	loc vuoti, inabitabili,privi ut	loc vuoti, inabitabili,privi ut
UTENZA NON DOMESTICA - RIDUZIONI	PARTE VARIABILE	PARTE FISSA
10,00%	nessuna rid	nessuna rid
15,00%	nessuna rid	rid spec 15
20,00%	nessuna rid	nessuna rid
25,00%	nessuna rid	nessuna rid
30,00%	nessuna rid	rid spec 30
40,00%	nessuna rid	rid spec 40
50,00%	nessuna rid	rid spec 50
60,00%	nessuna rid	nessuna rid
90,00%	nessuna rid	nessuna rid
100,00%	loc detassati	loc detassati

Comune di PALESTRINA Relazione Finale AMMONTARE RIDUZIONI		TARIP 2023 Legge 147/2013 comma 668
		euro/anno
PARTE VARIABILE UTENZA DOMESTICA (max)	€	1.995,45
PARTE FISSA UTENZA DOMESTICA	€	8.356,15
PARTE FISSA UTENZA ATTIVITA'	€	17.122,00
PARTE VARIABILE UTENZA ATTIVITA' (max)	€	652,84
TOTALE	€	28.126,45

Analisi Dati Economici complessivi

Dall'analisi dei dati economici e delle varie componenti di costo, unitamente alle scelte operate per la determinazione dei coefficienti per l'utenza domestica e non domestica e dalla successiva applicazione delle riduzioni, la ripartizione del gettito atteso prevede:

Comune di PALESTRINA Relazione Finale RIPARTIZIONI ECONOMICHE		TARIP 2024 Legge 147/2013
Totale gettito (€/anno)	€ 4.951.071,42	
Gettito utenza NON domestica (€/anno)	€ 1.625.856,48	32,8%
Gettito utenza domestica (€/anno)	€ 3.325.214,95	67,2%
Totale COSTO anno preced. (€/anno)	€ 4.920.538,00	
Quota fissa TOTALE (€/anno)	€ 2.048.962,73	41,4%
Parte Fissa utenza domestica (€/anno)	€ 1.168.595,30	57,0%
Parte Fissa utenza NON domestica (€/anno)	€ 880.367,43	43,0%
Quota variabile TOTALE (€/anno)	€ 2.902.108,69	58,6%
Quota variabile 1 (€/anno)	€ 2.004.124,51	69,1%
Quota variabile 2 min (€/anno)	€ 773.873,69	26,7%
Quota variabile 3 corr (€/anno)	€ 124.110,49	4,3%
Parte variabile TOTALE utenza domestica (€/anno)	€ 2.156.619,65	74,3%
Parte variabile TOTALE utenza NON domestica (€/anno)	€ 745.489,05	25,7%
Parte variabile 1 utenza domestica (€/anno)	€ 1.411.272,75	70,4%
Parte variabile 1 utenza NON domestica (€/anno)	€ 592.851,76	29,6%
Parte variabile 2+3 utenza domestica (€/anno)	€ 745.346,90	83,0%
Parte variabile 2+3 utenza NON domestica (€/anno)	€ 152.637,29	17,0%

GETTITO AL NETTO DELLE RIDUZIONI

Comune di PALESTRINA Relazione Finale RIEPILOGO GETTITO						TARIP 2024 Legge 147/2013		
categorie tariffa	Superficie mq	numero immobili	PF euro/ mq anno	PV1 euro/anno	PV2 euro/litro	Gettito PF euro/anno	Gettito PV tot euro/anno	Gettito TOT euro/anno
D01. Abitazioni 1 componente familiare	351.232	3.674	€ 0,79282	€ 72,45138	€ 0,03959	€ 278.268,8	€ 492.621,9	€ 770.890,7
D02. Abitazioni 2 componenti familiari	258.615	2.283	€ 1,11099	€ 165,13135	€ 0,03959	€ 287.318,3	€ 546.204,3	€ 833.522,7
D03. Abitazioni 3 componenti familiari	216.161	1.833	€ 1,20554	€ 185,77277	€ 0,03959	€ 260.591,2	€ 498.871,5	€ 759.462,6
D04. Abitazioni 4 componenti familiari	173.704	1.408	€ 1,30010	€ 206,41419	€ 0,03959	€ 225.832,3	€ 421.016,4	€ 646.848,8
D05. Abitazioni 5 componenti familiari	54.998	411	€ 1,38283	€ 227,05561	€ 0,03959	€ 76.053,2	€ 134.069,1	€ 210.122,3
D06. Abitazioni 6 o più componenti familiari	27.881	178	€ 1,45374	€ 247,69703	€ 0,03959	€ 40.531,5	€ 63.836,4	€ 104.367,9
categorie tariffa	Superficie mq	numero immobili	PF euro/ mq anno	PV1 euro/ mq anno	PV2 euro/litro	Gettito PF euro/anno	Gettito PV tot euro/anno	Gettito TOT euro/anno
N01. Musei, Biblioteche, Scuole, Associazioni, Luoghi di Culto	14.148	36	€ 2,50792	€ 1,52486	€ 0,03959	€ 35.482,0	€ 26.909,2	€ 62.391,2
N02. Cinematografi e Teatri, Emittenti Radiotelevisive	0	0	€ 2,12628	€ 1,48365	€ 0,03959	€ 0,0	€ 0,0	€ 0,0
N03. Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	30.541	83	€ 1,17218	€ 0,82425	€ 0,03959	€ 35.799,0	€ 33.639,9	€ 69.438,8
N04. Campeggi, Distributori carburanti, Impianti Sportivi	4.460	20	€ 4,03448	€ 2,65449	€ 0,03959	€ 17.993,8	€ 15.544,2	€ 33.538,0
N05. Stabilimenti balneari, Stazioni Ferroviarie	0	0	€ 2,45340	€ 1,69383	€ 0,03959	€ 0,0	€ 0,0	€ 0,0
N06. Esposizioni ad autosaloni	9.671	20	€ 4,57968	€ 3,16511	€ 0,03959	€ 44.290,1	€ 33.944,5	€ 78.234,6
N07. Alberghi con ristorante, Agriturismi	3.087	3	€ 5,29934	€ 3,69057	€ 0,03959	€ 16.359,1	€ 11.948,6	€ 28.307,6
N08. Alberghi senza ristorante	932	15	€ 2,50247	€ 1,73587	€ 0,03959	€ 2.332,3	€ 3.563,1	€ 5.895,4
N09. Case di cure e riposo, Caserme, Carceri	7.547	10	€ 5,67008	€ 3,38354	€ 0,03959	€ 42.792,1	€ 28.005,7	€ 70.797,8
N10. Ospedale e Ambulatori Ospedalieri	7.056	1	€ 4,47064	€ 2,86261	€ 0,03959	€ 31.544,8	€ 22.462,9	€ 54.007,7
N11. Uffici, Agenzie	29.639	264	€ 4,23075	€ 2,75093	€ 0,03959	€ 125.397,3	€ 110.872,4	€ 236.269,7
N12. Banche e Istituti di credito, Studi professionali	4.618	11	€ 7,03308	€ 4,87749	€ 0,03959	€ 32.478,8	€ 24.562,1	€ 57.040,9
N13. Negozi di abbigliamento, Calzature, Libreria, Cartoleria, Ferramenta ed altri beni dur	17.672	129	€ 5,01584	€ 3,48245	€ 0,03959	€ 88.641,6	€ 80.650,0	€ 169.291,6
N14. Edicole, Farmacie, Tabaccaio, Plurilicenze	2.801	26	€ 6,26980	€ 4,37676	€ 0,03959	€ 17.561,7	€ 15.149,4	€ 32.711,1
N15. Negozi particolari quali filatelia, Tende e tessuti, Tappeti, Cappelli e ombrelli, Antiqua	1.379	9	€ 5,62646	€ 3,90693	€ 0,03959	€ 7.758,9	€ 6.721,5	€ 14.480,4
N16. Banchi di mercato di beni durevoli, Posteggi di mercato	29	1	€ 2,94408	€ 2,04001	€ 0,03959	€ 85,4	€ 244,4	€ 329,8
N17. Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, Barbiere, Estetista, Lavanderie	4.411	71	€ 4,00722	€ 2,22547	€ 0,03959	€ 17.676,4	€ 20.356,0	€ 38.032,5
N18. Attività artigianali tipo botteghe: Falegname, Fabbro, Idraulico, Elettricista	2.877	20	€ 4,03448	€ 2,80244	€ 0,03959	€ 11.608,2	€ 11.398,0	€ 23.006,2
N19. Carrozzeria, Autofficina, Elettrauto, Autolavaggi	8.522	45	€ 4,26892	€ 2,97471	€ 0,03959	€ 36.379,5	€ 33.687,1	€ 70.066,5
N20. Attività industriali con capannone di produzione	18.630	45	€ 3,32572	€ 2,18426	€ 0,03959	€ 61.959,7	€ 51.809,3	€ 113.769,0
N21. Attività artigianali di produzione di beni specifici	2.824	27	€ 2,83504	€ 2,28729	€ 0,03959	€ 8.004,7	€ 11.460,2	€ 19.464,9
N22. Ristoranti, Trattorie, Osterie, Pizzerie, Pub	8.372	45	€ 10,63140	€ 7,40092	€ 0,03959	€ 89.008,1	€ 70.291,2	€ 159.299,3
N23. Mense, Birrerie, Amburgherie, Rosticcerie	352	7	€ 10,18979	€ 6,69124	€ 0,03959	€ 3.586,8	€ 3.652,1	€ 7.238,9
N24. Bar, Caffè, Pasticceria, Gelateria	4.335	50	€ 10,01805	€ 6,97004	€ 0,03959	€ 43.425,6	€ 39.444,9	€ 82.870,5
N25. Supermercato, Pane e pasta, Macelleria, Salumi e formaggi, Generi alimentari	8.274	29	€ 8,12348	€ 5,65434	€ 0,03959	€ 67.212,0	€ 52.155,4	€ 119.367,5
N26. Plurilicenze alimentari, e/o miste, Produttori di vino, Frantoi, Oleifici, Molini	2.019	17	€ 8,12348	€ 5,64610	€ 0,03959	€ 16.400,5	€ 14.211,7	€ 30.612,2
N27. Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, Pizza al taglio	1.279	19	€ 13,83717	€ 9,61897	€ 0,03959	€ 17.703,0	€ 15.097,1	€ 32.800,1
N28. Ipermercati di generi misti	834	1	€ 7,77401	€ 5,40076	€ 0,03959	€ 6.483,5	€ 5.245,3	€ 11.728,8
N29. Banchi di mercato di generi alimentari	0	0	€ 13,28107	€ 9,23157	€ 0,03959	€ 0,0	€ 0,0	€ 0,0
N30. Discoteche, Nigth club, Sale giochi, Circoli privati	596	6	€ 4,03448	€ 2,66232	€ 0,03959	€ 2.402,6	€ 2.462,8	€ 4.865,4
TOTALI UTENZA DOMESTICHE E NON DOMESTICHE						€ 2.048.962,73	€ 2.902.108,69	€ 4.951.071,42
TEFA 5%								€ 247.553,57
TOTALI								€ 5.198.625,00

* Comprensivo di Gettito presunto in via statistica per primo anno avviamento (il gettito reale degli svuotamenti che eccedono i minimi sarà prodotto a consuntivo sulla base dei rilevamenti effettuati)