

6) ARTICOLAZIONE DELLA TARIFFA UTENZE NON DOMESTICHE

6.1) CALCOLO DELLA PARTE FISSA UTENZE NON DOMESTICHE

si ottiene come prodotto dalla quota unitaria (€/m²) per al superficie dell'utenza per il coefficiente potenziale di produzione per tipologia di attività (Kc)

si ottiene dal prodotto quota unitaria (€/m²) per il Kc

$$TFnd(ap, Sap) = Qapf * Sap (ap) * Kc(ap)$$

Tfnd = quota fissa della tariffa per ut non domestica di tipologia ap e superficie Sap

Sap= superficie locali attività produttiva

Qapf = quota unitaria €/m² determ.da rapporto tra costi fissi attrib.a utenze non domest.e sup.tot.Ut.not Dom. corretta da coeffic.potenz.produzione (Kc)

Ctapf = costi fissi attribuiti alle utenze NON domestiche

Kc = coefficiente potenziale di produzione di rifiuto connesso al tipo di attiv. per aree geografiche e grandezza comuni (5000)

$$Qapf = Ctapf / SommatóriaSap * Kcap$$

Attività Produttive	Kc Min	Kc Max	Kc Utilizzato	Totale Superficie	Superficie Corretta	Tariffa al m ²	Totale Gettito
101-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	0,51	0,32	377,00	120,64	0,13628	51,38
102-Campeggi, distributori carburanti	0,67	0,80	0,67	72,00	48,24	0,28533	20,54
103-Stabilimenti balneari	0,38	0,63	0,38	0,00	0,00	0,16183	0,00
104-Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,30	0,00	0,00	0,12776	0,00
105-Alberghi con ristorante	1,07	1,33	1,07	0,00	0,00	0,45567	0,00
106-Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,80	147,00	117,60	0,34069	50,08
107-Case di cura e riposo	0,95	1,00	0,95	0,00	0,00	0,40457	0,00
108-Uffici, agenzie, studi professionali	1,00	1,13	1,00	734,00	734,00	0,42586	312,58
109-Banche ed istituti di credito	0,55	0,58	0,55	346,00	190,30	0,23422	81,04
110-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,87	1,11	0,87	1.821,00	1.584,27	0,37050	674,68
111-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,52	1,07	257,00	274,99	0,45567	117,11
112-Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	0,72	1,04	0,72	345,00	248,40	0,30662	105,78
113-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	1,16	0,92	75,00	69,00	0,39179	29,38
114-Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	0,91	0,43	0,00	0,00	0,18312	0,00
115-Attività artigianali di produzione beni specifici	0,55	1,09	0,55	961,00	528,55	0,23422	225,09
116-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	4,84	7,42	4,84	391,00	1.892,44	2,06116	805,91
117-Bar, caffè, pasticceria	3,64	6,28	3,64	271,00	986,44	1,55013	420,09
118-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	2,38	1,76	271,00	476,96	0,74951	203,12
119-Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	1,54	0,00	0,00	0,65582	0,00

120-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	10,44	6,06	60,00	363,60	2,58071	154,84
121-Discoteche, night club	1,04	1,64	1,04	0,00	0,00	0,44289	0,00
					7.635,43		3.251,62

quindi il Qapf (quota unitaria €/m2) risulta essere di:

Qapf=Ctfund/Sommatoria Stot*Kc				Qapf (€/m²)
3.251,65	/	7.635,43	=	0,42586